

Утверждаю:  
Директор  
ОБУ «Областной фонд имущества»

Л.А. Квасова

02 сентября 2021 года



## ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона по Лоту № 3 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1795 кв.м, с кадастровым номером 48:13:0740204:11, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Новодеревенский сельсовет, д. Тужиловка, ул. Ясная, № 2.

Время начала аукциона: 11 часов 06 минут.

Время окончания аукциона: 11 часов 08 минут.

Дата оформления и подписания протокола: 02 сентября 2021.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 53 от 01.09.2021 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Спивакова Л.А.** - начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

**Гурьева В.В.** – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

**Федькина Н.О.** – специалист по закупкам отдела обеспечения деятельности учреждения ОБУ «Областной фонд имущества»;

**Щелухина Т.Д.** – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Гурьева В.В.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют четыре: Мануйлова Н.В., Гурьева В.В., Федькина Н.О., Щелухина Т.Д.

Отсутствуют: Спивакова Л.А.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 20.05.2021 № 1146-з.

Место проведения аукциона: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», 5 этаж, каб. 515.

Форма проведения аукциона: аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене предмета аукциона.

**Предмет аукциона:**

**Лот № 3:** Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1795 кв.м, с кадастровым номером 48:13:0740204:11, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Новодеревенский сельсовет, д. Тужиловка, ул. Ясная, № 2.

Срок договора аренды земельного участка – **20 (Двадцать) лет.**

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – **23 383 (Двадцать три тысячи триста восемьдесят три) рубля 82 копейки.**

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – **11 900 (Одиннадцать тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» – **701 (Семьсот один) рубль 51 копейка.**

До окончания, указанного в документации об аукционе, срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано **2 (Две)** заявки.

К участию в аукционе допущены следующие Заявители:

- 1) Шкурина Ирина Анатольевна;
- 2) Жилияков Сергей Александрович.

Все задатки, перечисленные Заявителями, поступили на счет Организатора торгов в полном размере в установленные информационным сообщением сроки.

Участники, допущенные к участию и не присутствующие на аукционе:

- 1) Шкурина Ирина Анатольевна;
- 2) Жилияков Сергей Александрович.

В соответствии с п. 19 ст. 39.12. Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион по Лоту № 3 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1795 кв.м, с кадастровым номером 48:13:0740204:11, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Новодеревенский сельсовет, д. Тужиловка, ул. Ясная, № 2 **признан несостоявшимся, в связи с тем, что на аукционе не присутствовал ни один из участников аукциона.**

Подписи:

Председатель комиссии:



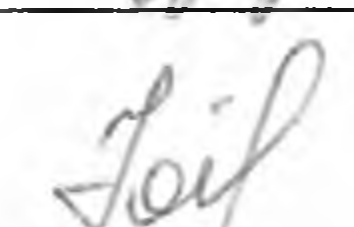
Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:

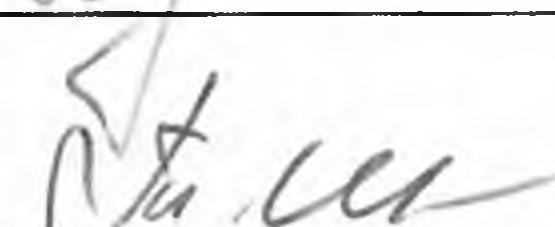


В.В. Гурьева

Члены комиссии:



Н.О. Федькина



Т.Д. Щелухина