

Утверждаю:

Директор

ОБУ «Областной фонд имущества»



Л.А. Квасова

02 сентября 2021 года

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1756 кв.м, с кадастровым номером 48:13:0740204:10, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Новодеревенский сельсовет, д. Тужиловка, ул. Ясная, № 4.

Время начала аукциона: 11 часов 03 минут.

Время окончания аукциона: 11 часов 05 минут.

Дата оформления и подписания протокола: 02 сентября 2021.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 53 от 01.09.2021 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Спивакова Л.А.** - начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Гурьева В.В. – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Федькина Н.О. – специалист по закупкам отдела обеспечения деятельности учреждения ОБУ «Областной фонд имущества»;

Щелухина Т.Д. – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Гурьева В.В.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют четыре: Мануйлова Н.В., Гурьева В.В., Федькина Н.О. Щелухина Т.Д.

Отсутствуют: Спивакова Л.А.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 20.05.2021 № 1145-з.

Место проведения аукциона: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», 5 этаж, каб. 515.

Форма проведения аукциона: аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене предмета аукциона.

Предмет аукциона:

Лот № 2: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1756 кв.м, с кадастровым номером 48:13:0740204:10, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Новодеревенский сельсовет, д. Тужиловка, ул. Ясная, № 4.

Срок договора аренды земельного участка – **20 (Двадцать) лет.**

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – **22 875 (Двадцать две тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 76 копеек.**

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – **11 400 (Одиннадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» – **686 (Шестьсот восемьдесят шесть) рублей 27 копеек.**

До окончания, указанного в документации об аукционе, срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 2 (Две) заявки.

К участию в аукционе допущены следующие Заявители:

- 1) Жиликов Сергей Александрович;
- 2) Шкурина Ирина Анатольевна.

Все задатки, перечисленные Заявителями, поступили на счет Организатора торгов в полном размере в установленные информационным сообщением сроки.

Участники, допущенные к участию и не присутствующие на аукционе:

- 1) Жиликов Сергей Александрович;
- 2) Шкурина Ирина Анатольевна.

В соответствии с п. 19 ст. 39.12. Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1756 кв.м, с кадастровым номером 48:13:0740204:10, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Новодеревенский сельсовет, д. Тужиловка, ул. Ясная, № 4 **признан несостоявшимся, в связи с тем, что на аукционе не присутствовал ни один из участников аукциона.**

Подписи:

Председатель комиссии:



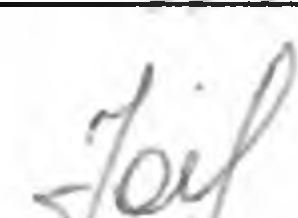
Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:

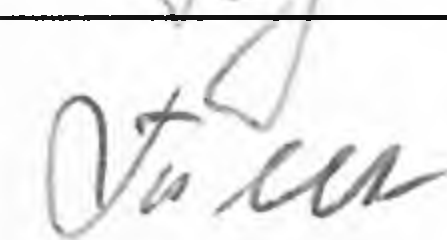


В.В. Гурьева

Члены комиссии:



Н.О. Федькина



Т.Д. Щелухина