

Утверждаю:

Директор

ОБУ «Областной фонд имущества»

Л.А. Квасова

02 сентября 2021 года



ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1055 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1260110:145, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, для ведения личного подсобного хозяйства.

Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, р-н Липецкий, с. Крутогорье.

Время начала аукциона: 11 часов 00 минут.

Время окончания аукциона: 11 часов 02 минуты.

Дата оформления и подписания протокола: 02 сентября 2021.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 53 от 01.09.2021 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Спивакова Л.А.** - начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Гурьева В.В. – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Федькина Н.О. – специалист по закупкам отдела обеспечения деятельности учреждения ОБУ «Областной фонд имущества»;

Щелухина Т.Д. – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Гурьева В.В.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют четыре: Мануйлова Н.В., Гурьева В.В., Федькина Н.О., Щелухина Т.Д.

Отсутствуют: Спивакова Л.А.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 31.03.2021 № 720-з.

Место проведения аукциона: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», 5 этаж, каб. 515.

Форма проведения аукциона: аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене предмета аукциона.

Предмет аукциона:

Лот № 1: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1055 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1260110:145, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, для ведения личного подсобного хозяйства. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, р-н Липецкий, с. Крутогорье.

Срок договора аренды земельного участка – **20 (Двадцать) лет.**

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – **24 651 (Двадцать четыре тысячи шестьсот пятьдесят один) рубль 13 копеек.**

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – **12 300 (Двенадцать тысяч триста) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» – **739 (Семьсот тридцать девять) рублей 53 копейки.**

До окончания, указанного в документации об аукционе, срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 4 (Четыре) заявки.

К участию в аукционе допущены следующие Заявители:

- 1) Ерин Марк Александрович;
- 2) Гильфанов Дмитрий Игоревич;
- 3) Жилияков Сергей Александрович;
- 4) Шкурина Ирина Анатольевна.

Все задатки, перечисленные Заявителями, поступили на счет Организатора торгов в полном размере в установленные информационным сообщением сроки.

Участники, допущенные к участию и не присутствующие на аукционе:

- 1) Ерин Марк Александрович;
- 2) Гильфанов Дмитрий Игоревич;
- 3) Жилияков Сергей Александрович;
- 4) Шкурина Ирина Анатольевна.

В соответствии с п. 19 ст. 39.12. Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1055 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1260110:145, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, для ведения личного подсобного хозяйства. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, р-н Липецкий, с. Крутогорье **признан несостоявшимся, в связи с тем, что на аукционе не присутствовал ни один из участников аукциона.**

Подписи:

Председатель комиссии:

_____ 

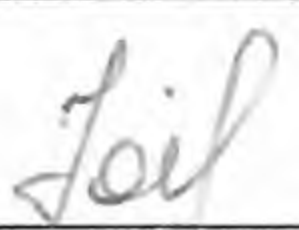
Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:

_____ 

В.В. Гурьева

Члены комиссии:

_____ 

Н.О. Федькина

_____ 

Т.Д. Щелухина