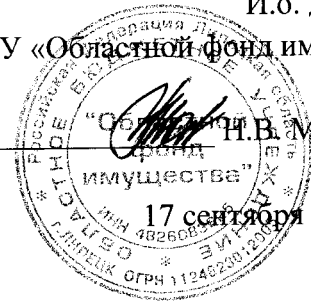


Утверждаю:
И.о. директора
ОБУ «Областной фонд имущества»



Н.В. Мануйлова

17 сентября 2020 года

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 7685 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0028402:259, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: многоквартирная жилая застройка (высотная застройка). Адрес (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Агрономическая, уч. 3, объявленном к проведению 22.09.2020 года.

Дата заседания комиссии: 17 сентября 2020 г.

Дата оформления протокола: 17 сентября 2020 г.

Время начала рассмотрения заявок: 11 часов 00 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 11 часов 04 минуты.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 20 от 09.06.2020 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора - начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Алексеева Е.С.** – экономист I категории отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Гурьева В.В. – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Беляева Я.В. – юрисконсульт I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Кижинцева Н.А. – юрисконсульт I категории контрольно-ревизионного отдела по работе с объектами областного уровня собственности ОБУ «Областной фонд имущества»;
Щелухина Т.Д. – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Мануйлова Н.В., Гурьева В.В., Беляева Я.В., Кижинцева Н.А., Щелухина Т.Д.

Отсутствует: Алексеева Е.С.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 28.07.2020 г. № 1640-з.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 515.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 22.09.2020 г.

Лот: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 7685 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0028402:259, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Адрес (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Агрономическая, уч. 3.

Срок договора аренды земельного участка – **84 (Восемьдесят четыре) месяца.**

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – **2 836 400 (Два миллиона восемьсот тридцать шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек.**

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – **1 418 200 (Один миллион четыреста восемнадцать тысяч двести) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» – **85 092 (Восемьдесят пять тысяч девяносто два) рубля 00 копеек.**

Слушали:

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании газеты «Липецкая газета» от 11.08.2020 г. № 96/26224 и размещено на сайтах:

- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с **12 августа 2020 года** по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское), в праздничные дни заявки не принимались.

Последний день приема заявок – **16 сентября 2020 года** до 17 часов 30 минут.

Комиссия установила:

За весь период приема не подана ни одна заявка на участие в аукционе.

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 7685 кв.м, с кадастровым номером

48:20:0028402:259, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Адрес (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Агрономическая, уч. 3 **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

Голосовали:

«ЗА» - 5 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решение комиссии:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 7685 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0028402:259, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Адрес (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Агрономическая, уч. 3 **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

Подписи:

Председатель комиссии:




Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:




Я.В. Беляева

Члены комиссии:



В.В. Гурьева



Н.А. Кижинцева



Т.Д. Щелухина