



Утверждаю:

Директор

«Областной фонд имущества»

Л.А. Квасова

10 сентября 2020 года

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 5 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1130107:30, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства.

Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Частодубравский сельсовет, с. Товаро-Никольское, пер. Солнечный, участок № 6, объявленном к проведению 15.09.2020 года.

Дата заседания комиссии: 10 сентября 2020 г.

Дата оформления протокола: 10 сентября 2020 г.

Время начала рассмотрения заявок: 11 часов 30 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 11 часов 33 минуты.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества № 20 от 09.06.2020 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора - начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Алексеева Е.С.** – экономист I категории отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Гурьева В.В. – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Беляева Я.В. – юрисконсульт I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Кижинцева Н.А. – юрисконсульт I категории контрольно - ревизионного отдела по работе с объектами областного уровня собственности ОБУ «Областной фонд имущества»;

Щелухина Т.Д. – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Кижинцева Н.А.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют четыре: Мануйлова Н.В., Гурьева В.В., Кижинцева Н.А., Щелухина Т.Д.

Отсутствуют: Беляева Я.В., Алексеева Е.С.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 24.07.2020 г. № 1600-з.

Место рассмотрения заявок: Россия. Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 515.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 5 объявленном к проведению 08.09.2020 г.

Лот № 5: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1130107:30, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Частодубравский сельсовет, с. Товаро-Никольское, пер. Солнечный, участок № 6.

Срок договора аренды земельного участка – 20 (Двадцать) лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – 27 000 (Двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 13 500 (Тринадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 810 (Восемьсот десять) рублей 00 копеек.

Слушали:

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона по Лоту № 5 опубликовано в официальном печатном издании газеты «Сельская Нива» № 31 (8591) от 06.08.2020 г. и размещено на сайтах:

- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимались с 07 августа 2020 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Последний день приема заявок – 17 часов 30 минут 09 сентября 2020 года.

Комиссия установила:

За весь период приема не подана ни одна заявка на участие в аукционе.

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ аукцион по Лоту № 5 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1500 кв.м. с кадастровым номером 48:13:1130107:30, относящегося к категории земель населенных пунктов. с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий. с/п Частодубравский сельсовет, с. Товаро-Никольское, пер. Солнечный, участок № 6 **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

Голосовали:

«ЗА» - 4 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решение комиссии:

Аукцион по Лоту № 5 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1130107:30, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Частодубравский сельсовет, с. Товаро-Никольское, пер. Солнечный, участок № 6 **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

Подписи:

Председатель комиссии:



Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:

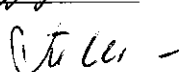


Н.А. Кижинцева

Члены комиссии:



В.В. Гурьева



Т.Д. Щелухина