

Утверждаю:

Директор

ОБУ «Областной фонд имущества»



Л.А. Квасова

10 сентября 2020 года

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1157 кв.м, с кадастровым номером 48:13:0850212:3, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Кузьмино-Отвержский сельсовет, д. Студеные Выселки, ул. Октябрьская, участок 62, объявленном к проведению 15.09.2020 года.

Дата заседания комиссии: 10 сентября 2020 г.

Дата оформления протокола: 10 сентября 2020 г.

Время начала рассмотрения заявок: 11 часов 00 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 11 часов 08 минут.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества № 20 от 09.06.2020 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора - начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Алексеева Е.С.** – экономист I категории отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Гурьева В.В. – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Беляева Я.В. – юрисконсульт I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Кижинцева Н.А. – юрисконсульт I категории контрольно - ревизионного отдела по работе с объектами областного уровня собственности ОБУ «Областной фонд имущества»;

Щелухина Т.Д. – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Кижинцева Н.А.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют четыре: Мануйлова Н.В., Гурьева В.В., Кижинцева Н.А., Щелухина Т.Д.

Отсутствуют: Беляева Я.В., Алексеева Е.С.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 17.07.2020 г. № 1501-з.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 515.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 15.09.2020 г.

Лот № 1: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1157 кв.м, с кадастровым номером 48:13:0850212:3, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Кузьмино-Отвержский сельсовет, д. Студеные Выселки, ул. Октябрьская, участок 62.

Срок договора аренды земельного участка – 20 (Двадцать) лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – 13 200 (Тринадцать тысяч двести) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 6 600 (Шесть тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 396 (Триста девяносто шесть) рублей 00 копеек.

Слушали:

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона по Лоту № 1 опубликовано в официальном печатном издании газеты «Сельская Нива» № 31 (8591) от 06.08.2020 г. и размещено на сайтах:

- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимались с 07 августа 2020 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Последний день приема заявок – 17 часов 30 минут 09 сентября 2020 года.

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 зарегистрировано 5 (Пять) заявок:

№ п/п	№ заявки	Дата подачи заявки	Наименование (Ф.И.О.) лица, подавшего заявку	Сведения о внесенном задатке
1	1343	13.08.2020 г.	Лепилин Кирилл Викторович	Платежное поручение № 48908 13.08.2020 г.

2	1372	03.09.2020 г.	Богодухов Сергей Владимирович	Чек-ордер по операции Сбербанк онлайн № 4982 03.09.2020 г.
3	1377	04.09.2020 г.	Каплунова Елена Анатольевна	Платежное поручение № 85284 03.09.2020 г.
4	1380	04.09.2020 г.	Жиляков Сергей Александрович	Платежное поручение № 63313 03.09.2020 г.
5	1386	08.09.2020 г.	Ефремов Юрий Анатольевич	Платежное поручение № 34395 08.09.2020 г.

Отозванных заявок - нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

В установленный в информационном сообщении срок и на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 1, на счет ОБУ «Областной фонд имущества» поступили задатки от следующих Заявителей:

- 1) Лепилина Кирилл Викторовича;
- 2) Богодухова Сергея Владимировича;
- 3) Каплуновой Елены Анатольевны;
- 4) Жилякова Сергея Александровича;
- 5) Ефремова Юрия Анатольевича.

Комиссия установила:

1. Все представленные на рассмотрение заявки и прилагаемые к ним документы Заявителей на участие в аукционе по Лоту № 1 соответствуют требованиям и условиям, установленным в информационном сообщении о проведении аукциона.

2. Заявители, подавшие заявки на участие в аукционе по Лоту № 1 и перечислившие задатки в полном размере и в установленные в информационном сообщении сроки, допускаются к участию в аукционе.

Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила признать и допустить к участию в аукционе по Лоту № 1 следующих Заявителей:

- 1) Лепилина Кирилл Викторовича;
- 2) Богодухова Сергея Владимировича;
- 3) Каплунову Елену Анатольевну;
- 4) Жилякова Сергея Александровича;
- 5) Ефремова Юрия Анатольевича.

По предложению председателя комиссии Мануйловой Н.В. голосовали:

«ЗА» - 4 человека, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решение комиссии: Признать Участниками и допустить к участию в аукционе по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1157 кв.м. с кадастровым номером 48:13:0850212:3, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Кузьмино-Отвержский сельсовет, д. Студеные Выселки, ул. Октябрьская, участок 62:

- 1) Лепилина Кирилл Викторовича;
- 2) Богодухова Сергея Владимировича;
- 3) Каплунову Елену Анатольевну;
- 4) Жиликова Сергея Александровича;
- 5) Ефремова Юрия Анатольевича.

Подписи:

Председатель комиссии:



Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:



Н.А. Кижинцева

Члены комиссии:



В.В. Гурьева



Т.Д. Щелухина