

Утверждаю:
И.о. директора
ОБУ «Областной фонд имущества»



ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 4 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 11762 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0014501:590, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: сельскохозяйственное использование (размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции). Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий район, сельское поселение Косыревский сельсовет, с. Косыревка, объявленном к проведению 08.06.2020 года.

Дата заседания комиссии: 04 июня 2020 г.

Дата оформления протокола: 04 июня 2020 г.

Время начала рассмотрения заявок: 11 часов 18 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 11 часов 30 минут.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 24 от 22.05.2019 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора - начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Сокольских Е.Л.** – главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Гурьева В.В. - ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Беляева Я.В. – юрисконсульт I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Кижинцева Н.А. – юрисконсульт I категории контрольно - ревизионного отдела по работе с объектами областного уровня собственности ОБУ «Областной фонд имущества»;
Щелухина Т.Д. – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют шесть: Мануйлова Н.В., Сокольских Е.Л., Гурьева В.В., Беляева Я.В., Кижинцева Н.А., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 30.03.2020 г. № 852-з.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 515.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по Лоту № 4 на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 08.06.2020 г.

Лот № 4: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 11762 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0014501:590, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: сельскохозяйственное использование (размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции). Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий район, сельское поселение Косыревский сельсовет, с. Косыревка.

Срок договора аренды земельного участка – **38 (Тридцать восемь) месяцев.**

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – **159 000 (Сто пятьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек.**

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – **79 500 (Семьдесят девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» – **4 770 (Четыре тысячи семьсот семьдесят) рублей 00 копеек.**

Слушали:

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона по Лоту № 4 опубликовано в официальном печатном издании газеты «Сельская Нива» № 17 (8577) от 30.04.2020 г. и размещено на сайтах:

- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимались с 30 апреля 2020 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Последний день приема заявок – 17 часов 30 минут 03 июня 2020 года.

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 4 зарегистрировано 11 (Одиннадцать) заявок:

№ п/п	№ заявки	Дата подачи заявки	Наименование (Ф.И.О.) лица, подавшего заявку	Сведения о внесенном задатке
1	1217	27.05.2020 г.	Ломаков Роман Александрович	Чек по операции Сбербанк онлайн № 5816520 27.05.2020 г.

2	1219	27.05.2020 г.	Говоров Константин Анатольевич	Чек по операции Сбербанк онлайн № 5792470 27.05.2020 г.
3	1237	02.06.2020 г.	Щербакова Татьяна Александровна	Чек-ордер 25.05.2020 г.
4	1238	03.06.2020 г.	Стрельникова Елена Васильевна	Платежное поручение № 413883 01.06.2020 г.
5	1239	03.06.2020 г.	Гильфанов Дмитрий Игоревич	Платежное поручение № 461568 01.06.2020 г.
6	1244	03.06.2020 г.	Шкурина Ирина Анатольевна	Платежное поручение № 274 02.06.2020 г.
7	1245	03.06.2020 г.	Шеститко Людмила Георгиевна	Платежное поручение № 687490 02.06.2020 г.
8	1251	03.06.2020 г.	Жиляков Сергей Александрович	Платежное поручение № 65732 02.06.2020 г.
9	1256	03.06.2020 г.	Каплунова Елена Анатольевна в лице, Демидова Алексея Александровича, действующего по доверенности от 31.08.2018 г., удостоверенной нотариусом нотариального округа городского округа город Воронеж Воронежской области Шумским Анатолием Васильевичем (зарегистрировано в реестре № 36/118-н/36-2018-14-577)	Платежное поручение № 69236 02.06.2020 г.
10	1261	03.06.2020 г.	Титов Сергей Александрович	Платежное поручение № 181670 03.06.2020 г.
11	1265	03.06.2020 г.	Куликов Валентин Валентинович	Платежное поручение № 114862 03.06.2020 г.

Отозванных заявок - нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

В установленный в информационном сообщении срок и на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 4, на счет ОБУ «Областной фонд имущества» поступили задатки от следующих Заявителей:

- 1) Ломакова Романа Александровича;
- 2) Говорова Константина Анатольевича;
- 3) Щербаковой Татьяны Александровны;
- 4) Стрельниковой Елены Васильевны;
- 5) Гильфанова Дмитрия Игоревича;
- 6) Шкуриной Ирины Анатольевны;
- 7) Шеститко Людмилы Георгиевны;
- 8) Жиликова Сергея Александровича;
- 9) Каплуновой Елены Анатольевны;
- 10) Титова Сергея Александровича;
- 11) Куликова Валентина Валентиновича.

Комиссия установила:

1. Все представленные на рассмотрение заявки и прилагаемые к ним документы Заявителей на участие в аукционе по Лоту № 4 соответствуют требованиям и условиям, установленным в информационном сообщении о проведении аукциона.

2. Заявители, подавшие заявки на участие в аукционе по Лоту № 4 и перечислившие задатки в полном размере и в установленные в информационном сообщении сроки, допускаются к участию в аукционе.

Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила признать и допустить к участию в аукционе по Лоту № 4 следующих Заявителей:

- 1) Ломакова Романа Александровича;
- 2) Говорова Константина Анатольевича;
- 3) Щербакову Татьяну Александровну;
- 4) Стрельникову Елену Васильевну;
- 5) Гильфанова Дмитрия Игоревича;
- 6) Шкурину Ирину Анатольевну;
- 7) Шеститко Людмилу Георгиевну;
- 8) Жиликова Сергея Александровича;
- 9) Каплунову Елену Анатольевну;
- 10) Титова Сергея Александровича;
- 11) Куликова Валентина Валентиновича.

По предложению председателя комиссии Мануйловой Н.В. голосовали:

«ЗА» - 6 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.


Решение комиссии: Признать Участниками и допустить к участию в аукционе по Лоту № 4 на право заключения договора аренды земельного участка 11762 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0014501:590, относящегося к категории земель населенных пунктов, с

разрешенным видом использования: сельскохозяйственное использование (размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции).
Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий район, сельское поселение Косыревский сельсовет, с. Косыревка:

- 1) Ломакова Романа Александровича;
- 2) Говорова Константина Анатольевича;
- 3) Щербакову Татьяну Александровну;
- 4) Стрельникову Елену Васильевну;
- 5) Гильфанова Дмитрия Игоревича;
- 6) Шкуруину Ирину Анатольевну;
- 7) Шеститко Людмилу Георгиевну;
- 8) Жиликова Сергея Александровича;
- 9) Каплунову Елену Анатольевну;
- 10) Титова Сергея Александровича;
- 11) Куликова Валентина Валентиновича.


Подписи:

Председатель комиссии:




Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:



Я.В. Беляева

Члены комиссии:



Е.Л. Сокольских



В.В. Гурьева



Н.А. Кижинцева



Т.Д. Щелухина