



Утверждаю:
Директор
«Областной фонд имущества»

Л.А. Квасова

07 мая 2020 года

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 956 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0000000:33434, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства.

Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк, объявленном к проведению 12.05.2020 года.

Дата заседания комиссии: 07 мая 2020 года.

Дата оформления протокола: 07 мая 2020 года.

Время начала рассмотрения заявок: 11 часов 00 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 11 часов 13 минут.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 13 от 07.05.2020 года, в составе:

Председатель комиссии: Мануйлова Н.В. – заместитель директора - начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: Сокольских Е.Л. – главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Гурьева В.В. – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Беляева Я.В. – юрисконсульт I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Кижинцева Н.А. – юрисконсульт I категории контрольно - ревизионного отдела по работе с объектами областного уровня собственности ОБУ «Областной фонд имущества»;

Попова О.Ю. – начальник отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют шесть: Мануйлова Н.В., Сокольских Е.Л., Гурьева В.В., Беляева Я.В., Кижинцева Н.А., Попова О.Ю.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 02.03.2020 г. № 427-з.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 515.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 12.05.2020 г.

Лот: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 956 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0000000:33434, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк.

Срок договора аренды земельного участка – 20 (Двадцать) лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – 64 300 (Шестьдесят четыре тысячи триста) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 32 150 (Тридцать две тысячи сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 1 929 (Одна тысяча девятьсот двадцать девять) рублей 00 копеек.

Слушали:

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании газеты «Липецкая газета» от 17.03.2020 г. № 31/26159 и размещено на сайтах:

- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с 18 марта 2020 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Последний день приема заявок – 06 мая 2020 года до 17 часов 30 минут.

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 8 (Восемь) заявок:

№ п/п	№ заявки	Дата подачи заявки	Наименование (Ф.И.О.) лица, подавшего заявку	Сведения о внесенном задатке
1	1114	14.04.2020 г.	Овчинников Дмитрий Анатольевич	Платежное поручение № 5970 14.04.2020 г.

2	1115	15.04.2020 г.	Ненахов Игорь Васильевич	Квитанция № 1-1 133 553 501 13.04.2020 г.
3	1116	06.05.2020 г.	Карташов Владимир Витальевич	Платежное поручение № 28004128 04.05.2020 г.
4	1117	06.05.2020 г.	Меркулов Андрей Александрович	Платежное поручение № 954635 04.05.2020 г.
5	1118	06.05.2020 г.	Кривошеин Юрий Иосифович	Платежное поручение № 24450 05.05.2020 г.
6	1119	06.05.2020 г.	Новичихин Вячеслав Николаевич	Платежное поручение № 23722 05.05.2020 г.
7	1120	06.05.2020 г.	Бунин Александр Васильевич	Чек по операции Сбербанк онлайн 06.05.2020 г.
8	1121	06.05.2020 г.	Сафонов Иван Владимирович	Платежное поручение № 38346 30.04.2020 г.

Отозванных заявок - нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Поданные для участия в аукционе заявки и прилагаемые к ним документы представлены на рассмотрение комиссии.

Слушали члена комиссии Сокольских Е.Л. – главного бухгалтера отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества», которая доложила о поступлении от Заявителей задатков на участие в аукционе и представила выписки с лицевого счета ОБУ «Областной фонд имущества».

В установленный в информационном сообщении срок и на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, на счет ОБУ «Областной фонд имущества» поступили задатки от следующих Заявителей:

- 1) Овчинникова Дмитрия Анатольевича;
- 2) Ненахова Игоря Васильевича;
- 3) Карташова Владимира Витальевича;
- 4) Меркулова Андрея Александровича;
- 5) Кривошеина Юрия Иосифовича;
- 6) Новичихина Вячеслава Николаевича;
- 7) Сафонова Ивана Владимировича.

До указанного в извещении времени и по настоящий момент, т.е. на момент рассмотрения заявок на участие в аукционе (11 часов 00 минут 07 мая 2020 года) на счет ОБУ «Областной фонд имущества» не поступил задаток от Заявителя на участие в аукционе:

- 1) Бунина Александра Васильевича.

Комиссия установила:

1. Заявители, подавшие заявки и прилагаемые к ним документы на участие в аукционе, соответствующие требованиям и условиям, установленным в информационном сообщении о проведении аукциона, и перечислившие задатки в полном размере и в установленные в информационном сообщении сроки, допускаются к участию в аукционе.

2. Не допускается к участию в аукционе Заявитель, задаток которого не поступил на счет ОБУ «Областной фонд имущества» в срок, установленный в информационном сообщении, а также на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила:

1. Признать и допустить к участию в аукционе следующих Заявителей:

- 1) Овчинникова Дмитрия Анатольевича;
- 2) Ненахова Игоря Васильевича;
- 3) Карташова Владимира Витальевича;
- 4) Меркулова Андрея Александровича;
- 5) Кривошеина Юрия Иосифовича;
- 6) Новичихина Вячеслава Николаевича;
- 7) Сафонова Ивана Владимировича.

2. Не допустить к участию в аукционе Заявителя:

№ п/п	Претендент	Основание для отказа в допуске к участию в аукционе
1	Бунин Александр Васильевич (заявка № 1120 от 06.05.2020 г.)	1. Не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (п.8 п.п.2) ст.39.12 Земельного кодекса РФ)

По предложениям председателя комиссии Мануйловой Н.В. голосовали:

«ЗА» - 6 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решение комиссии:

1. Признать Участниками и допустить к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка 956 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0000000:33434, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк:

- 1) Овчинникова Дмитрия Анатольевича;
- 2) Ненахова Игоря Васильевича;
- 3) Карташова Владимира Витальевича;
- 4) Меркулова Андрея Александровича;
- 5) Кривошеина Юрия Иосифовича;
- 6) Новичихина Вячеслава Николаевича;
- 7) Сафонова Ивана Владимировича.

2. Не допускать к участию в аукционе Заявителя:

1) Бунина Александра Васильевича.

Подписи:

Председатель комиссии:



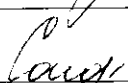
Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:



Я.В. Беляева

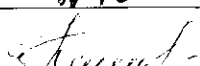
Члены комиссии:



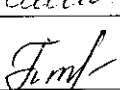
Е.Л. Сокольских



В.В. Гурьева



Н.А. Кижинцева



О.Ю. Попова