

Утверждаю:
Директора
ОБУ «Областной фонд имущества»
Н.В. Мануйлова
09 декабря 2019 года



ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2388 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1510101:440, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства.

Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Новодеревенский сельсовет, д. Новая Деревня, ул. Сиреневая, участок № 6 (кадастровый номер расположенного в пределах земельного участка объекта недвижимости – сооружения коммунального хозяйства (комплекс водоснабжения): 48:13:0000000:3053), объявленном к проведению 12.12.2019 года.

Дата заседания комиссии: 09 декабря 2019 г.

Дата оформления протокола: 09 декабря 2019 г.

Время начала рассмотрения заявок: 11 часов 05 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 11 часов 09 минут.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 24 от 22.05.2019 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора - начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Сокольских Е.Л.** – главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Гурьева В.В. – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Беляева Я.В. – юрисконсульт I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Кижинцева Н.А. – юрисконсульт I категории контрольно-ревизионного отдела по работе с объектами областного уровня собственности ОБУ «Областной фонд имущества»;
Щелухина Т.Д. – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют шесть: Мануйлова Н.В., Сокольских Е.Л., Гурьева В.В., Беляева Я.В., Кижинцева Н.А., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 18.10.2019 г. № 2497–з.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 515.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 12.12.2019 г.

Лот № 2: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 2388 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1510101:440, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Новодеревенский сельсовет, д. Новая Деревня, ул. Сиреневая, участок № 6 (кадастровый номер расположенного в пределах земельного участка объекта недвижимости – сооружения коммунального хозяйства (комплекс водоснабжения): 48:13:0000000:3053).

Срок договора аренды земельного участка – 20 (Двадцать) лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – 58 000 (Пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 29 000 (Двадцать девять тысяч) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 1 740 (Одна тысяча семьсот сорок) рублей 00 копеек.

Слушали:

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона по Лоту № 2 опубликовано в официальном печатном издании газеты «Сельская Нива» от 07.11.2019 г. №№ 134 (8538) и размещено на сайтах:

- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с 08 ноября 2019 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское), в праздничные дни заявки не принимались.

Последний день приема заявок – 16 часов 30 минут 06 декабря 2019 года.

Комиссия установила:

За весь период приема не подана ни одна заявка на участие в аукционе.

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ аукцион по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2388 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1510101:440, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий,

с/п Новодеревенский сельсовет, д. Новая Деревня, ул. Сиреневая, участок № 6 (кадастровый номер расположенного в пределах земельного участка объекта недвижимости – сооружения коммунального хозяйства (комплекс водоснабжения): 48:13:0000000:3053) **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

Голосовали:

«ЗА» - 6 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решение комиссии:

Аукцион по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2388 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1510101:440, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Новодеревенский сельсовет, д. Новая Деревня, ул. Сиреневая, участок № 6 (кадастровый номер расположенного в пределах земельного участка объекта недвижимости – сооружения коммунального хозяйства (комплекс водоснабжения): 48:13:0000000:3053) **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

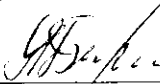
Подписи:

Председатель комиссии:



Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:



Я.В. Беляева

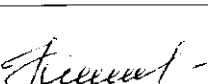
Члены комиссии:



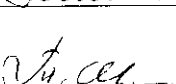
Е.И. Сокольских



В.В. Гурьева



Н.А. Кижинцева



Т.Д. Щелухина