

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по Лоту № 3 на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением «Эксплуатация областной собственности», объявленном к проведению 05.12.2019 года.

город Липецк

02 декабря 2019 г.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г.Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, каб. 515.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная Приказом директора ОБУ «Эксплуатация областной собственности» № 700 от 25.10.2019 года, в составе:

Председатель комиссии: Графкин Алексей Николаевич – заместитель директора ОБУ «Эксплуатация областной собственности»;
Члены комиссии: Каширских Наталия Михайловна – заместитель главного бухгалтера ОБУ «Эксплуатация областной собственности»;
Мануйлова Наталья Владимировна – заместитель директора-начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Гурьева Виктория Владимировна – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Нижегородова Елена Сергеевна – заместитель начальника отдела по работе с областной собственностью управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь: Гурьева В. В.

Из пяти членов комиссии на заседании присутствуют пять: Графкин А.Н., Каширских Н.М., Мануйлова Н.В., Гурьева В.В., Нижегородова Е.С.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за ОБУ «Эксплуатация областной собственности», объявленном к проведению 05.12.2019 года:

Лот № 3: Нежилые помещения №№ 20,29,30 общей площадью 46,8 кв.м, находящиеся на четвертом этаже административного здания (Лит. А), расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Кузнечная, д. 8.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере величины ежемесячной арендной платы, установленной на основании независимой рыночной оценки (с НДС) – 21 449 (Двадцать одна тысяча четыреста сорок девять) рублей 84 копейки, с НДС.

Шаг аукциона – 1 072 (Одна тысяча семьдесят два) рубля 49 копеек.

Задаток – не вносится.

Срок действия договора аренды – 11 (Одиннадцать) месяцев.

Целевое назначение – для обеспечения системы «одного окна» государственной поддержки промышленных предприятий в целях реализации на территории Липецкой области промышленной политики Российской Федерации и осуществления мер поддержки, предоставляемых субъектам деятельности в сфере промышленности.

Извещение о проведении аукциона было размещено на сайтах:

- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества»;

- www. uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.
- www. admliip.ru- сайт администрации Липецкой области.

Заявки на участие в аукционе по Лоту № 3 принимались с 30.10.2019 г. по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в праздничные дни заявки не принимались (в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское). 01 ноября 2019 года заявки принимались до 12 часов 00 минут. 04 ноября 2019 года заявки не принимались.

Окончание приема заявок – в 17 часов 30 минут 28.11.2019 г.

Комиссия установила:

1. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 3 зарегистрирована 1 (Одна) заявка:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Дата и время подачи заявки	Заявитель
1	1047	27.11.2019 г. 16 час.19 мин.	Фонд развития промышленности Липецкой области Место нахождения: 398001, г. Липецк, ул. Советская, д. 7, офис 325. Почтовый адрес: 398050, г. Липецк, ул. Кузнечная, д. 8. ОГРН 1174827016033, ИНН 4826133410, КПП 482601001 в лице директора Фонда Деяева Михаила Ивановича, действующего на основании Устава.

Отозванных заявок нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема нет.

2. Поданная для участия в аукционе заявка, представлена на рассмотрение комиссии.

Представленная заявка соответствует требованиям и условиям, установленным в документации об аукционе, заявитель соответствует требованиям, установленным п. 18 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...», утвержденных Приказом ФАС от 10.02.2010 года № 67.

Поступило предложение от председателя комиссии Графкина А.Н.

1. Допустить к участию в аукционе по Лоту № 3 и признать единственным Участником аукциона следующего Претендента:

1) **Фонд развития промышленности Липецкой области**

Голосовали:

«ЗА» - 5 членов комиссии, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии;

«ПРОТИВ» - 0 членов комиссии;

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 членов комиссии.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе по Лоту № 3 Заявителя Фонд развития промышленности Липецкой области и признать его единственным Участником аукциона.

2. Аукцион по Лоту № 3 признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

3. В соответствии с п. 151 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...», утвержденных приказом ФАС России от 10.02.2010 г. № 67,

Арендодатель (организатор аукциона) обязан заключить договор аренды с единственным участником аукциона (Фонд развития промышленности Липецкой области) на условиях, предусмотренных аукционной документацией и по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона. Договор заключается не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

4. Настоящий протокол разместить в сроки, установленные действующим законодательством, на сайтах:

- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;

- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества»;

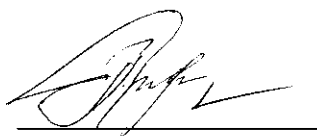
- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;

- www.admlip.ru- сайт администрации Липецкой области.

Настоящий протокол подлежит хранению не менее трех лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии:



А.Н. Графкин

Секретарь комиссии:

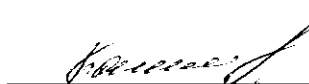


В.В. Гурьева

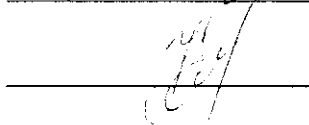
Члены комиссии:



Н.В. Мануйлова



Н.М. Каширских



Е.С. Нижегородова