

Утверждаю:  
И.о. директора  
ОБУ «Областной фонд имущества»



Н.В. Мануйлова

05 сентября 2019 года

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 773 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0020314:68, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использованием: Магазины. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл, г. Липецк, по ул. Студеновской в районе дома № 67, объявленном к проведению 10.09.2019 года.

Дата заседания комиссии: 05 сентября 2019 года.

Дата оформления протокола: 05 сентября 2019 года.

Время начала рассмотрения заявок: 11 часов 08 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 11 часов 12 минут.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 24 от 22.05.2019 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора - начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Сокольских Е.Л.** – главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;  
**Гурьева В.В.** – ведущий юрист отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;  
**Беляева Я.В.** – менеджер I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;  
**Кижинцева Н.А.** – юрист I категории контрольно - ревизионного отдела по работе с объектами областного уровня собственности ОБУ «Областной фонд имущества»;  
**Щелухина Т.Д.** – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют шесть: Мануйлова Н.В., Сокольских Е.Л., Гурьева В.В., Беляева Я.В., Кижинцева Н.А., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

**Основание проведения аукциона:** решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 09.07.2019 г. № 1567-з.

**Место рассмотрения заявок:** Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Скорородова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 515.

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 10.09.2019 г.

**Лот № 2:** Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 773 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0020314:68, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использованием: Магазины. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл, г. Липецк, по ул. Студеновской в районе дома № 67.

Срок договора аренды земельного участка – 18 (Восемнадцать) месяцев.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – 414 000 (Четыреста четырнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 207 000 (Двести семь тысяч) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 12 420 (Двенадцать тысяч четыреста двадцать) рублей 00 копеек.

**Слушали:**

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона по Лоту № 2 опубликовано в официальном печатном издании газеты «Липецкая газета» от 02.08.2019 г. № 149/26027/ и размещено на сайтах:

- [www.uizo.ru](http://www.uizo.ru) – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- [www.admlip.ru](http://www.admlip.ru) – сайт администрации Липецкой области;
- [www.filo.ru](http://www.filo.ru) – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с 05 августа 2019 года по адресу: г. Липецк, ул. Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Последний день приема заявок – 17 часов 30 минут 04 сентября 2019 года.

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 2 зарегистрировано 3 (Три) заявки:

№ п/п	№ заявки	Дата подачи заявки	Наименование (Ф.И.О.) лица, подавшего заявку	Сведения о внесенном задатке
1	982	06.08.2019 г.	Андросов Алексей Валентинович	Чек-ордер 06.08.2019 г.
2	988	04.09.2019 г.	Каплунова Елена Анатольевна	Платежное поручение № 17600 04.09.2019 г.
3	989	04.09.2019 г.	Жиляков Сергей Александрович	Платежное поручение № 17329 04.09.2019 г.

Отозванных заявок - нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

В установленный в информационном сообщении срок и на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 2, на счет ОБУ «Областной фонд имущества» поступили задатки от следующих Заявителей:

- 1) Андросова Алексея Валентиновича;
- 2) Каплуновой Елены Анатольевны;
- 3) Жиликова Сергея Александровича.

**Комиссия установила:**

1. Все представленные на рассмотрение заявки и прилагаемые к ним документы Заявителей на участие в аукционе по Лоту № 2 соответствуют требованиям и условиям, установленным в информационном сообщении о проведении аукциона.

2. Заявители, подавшие заявки на участие в аукционе по Лоту № 2 и перечислившие задатки в полном размере и в установленные в информационном сообщении сроки, допускаются к участию в аукционе.

**Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила признать и допустить к участию в аукционе по Лоту № 2 следующих Заявителей:**

- 1) Андросова Алексея Валентиновича;
- 2) Каплунову Елену Анатольевну;
- 3) Жиликова Сергея Александровича.

**По предложению председателя комиссии Мануйловой Н.В. голосовали:**

«ЗА» - 6 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

**Решение комиссии:** Признать Участниками и допустить к участию в аукционе по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка 773 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0020314:68, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использованием: Магазины. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл, г. Липецк, по ул. Студеновской в районе дома № 67:

- 1) Андросова Алексея Валентиновича;
- 2) Каплунову Елену Анатольевну;
- 3) Жиликова Сергея Александровича.

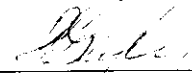
**Подписи:**

Председатель комиссии:



Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:



Я.В. Беляева

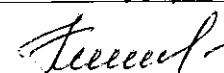
Члены комиссии:



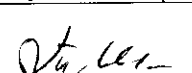
Е.Л. Сокольских



В.В. Гурьева



Н.А. Кижинцева



Т.Д. Щелухина