

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 232334 кв. м, с кадастровым номером 48:18:1580901:10, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным видом использования: для сельскохозяйственного производства. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Чаплыгинский, с/п Демкинский сельсовет, около с. Демкино, участок №4, объявленном к проведению 30.11.2018 года.

Дата заседания комиссии: 27 ноября 2018 года.

Дата оформления протокола: 27 ноября 2018 года.

Время начала рассмотрения заявок: 11 часов 00 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 11 часов 07 минут.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 41 от 31.07.2018 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора - начальник отдела продаж правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Сокольских Е.Л.** – главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

**Гурьева В.В.** - ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

**Беляева Я.В.** – менеджер I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

**Немкин О.В.** – консультант отдела договорной и претензионной работы управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Мануйлова Н.В., Сокольских Е.Л., Гурьева В.В., Беляева Я.В., Немкин О.В.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочной.

**Основание проведения аукциона:** решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 10.10.2018 г. № 3874-з.

**Место рассмотрения заявок:** Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 515.

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 30.11.2018 г.

**Лот: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 232334 кв. м, с кадастровым номером 48:18:1580901:10, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным видом использования: для сельскохозяйственного производства. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Чаплыгинский, с/п Демкинский сельсовет, около с. Демкино, участок №4.**

Срок договора аренды земельного участка – **10 (Десять) лет.**

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – **63 300 (Шестьдесят три тысячи триста) рублей 00 копеек.**

Задаток для участия в аукционе - **31 650 (Тридцать одна тысяча шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» – **1 899 (Одна тысяча восемьсот девяносто девять) рублей 00 копеек.**

**Слушали:**

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона опубликовано в печатном издании «Липецкая газета» от 26.10.2018 г. № 208/25836, в официальном печатном издании «Раненбургский вестник» от 25.10.2018 г. № 128 (12787) и размещено на сайтах:

- [www.uizo.ru](http://www.uizo.ru) – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- [www.admlip.ru](http://www.admlip.ru) – сайт администрации Липецкой области;
- [www.filo.ru](http://www.filo.ru) – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимались организатором аукциона с 26 октября 2018 года по адресу: г. Липецк, ул. Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Последний день приема заявок - до 17 часов 30 минут 26 ноября 2018 года.

**Комиссия установила:**

За весь период приема не подана ни одна заявка на участие в аукционе.

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

**Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила:**

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 232334 кв. м, с кадастровым номером 48:18:1580901:10, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным видом использования: для сельскохозяйственного производства. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Чаплыгинский,

с/п Демкинский сельсовет, около с. Демкино, участок №4, **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

**Голосовали:**

«ЗА» - 5 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

**Решение комиссии:**

Аукцион на право заключения аренды земельного участка площадью 232334 кв. м, с кадастровым номером 48:18:1580901:10, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным видом использования: для сельскохозяйственного производства. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Чаплыгинский, с/п Демкинский сельсовет, около с. Демкино, участок №4 в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

**Подписи:**

Председатель комиссии:



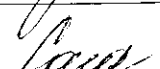
Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:




Я.В. Беляева

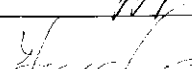
Члены комиссии:



Е.Л. Сокольских



В.В. Гурьева



О.В. Немкин