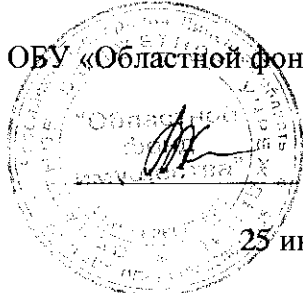


Утверждаю:
Директор
ОБУ «Областной фонд имущества»



Л. А. Квасова
25 июня 2018 года

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 130000 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1550301:300, относящегося к категории земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, с разрешенным видом использования - для размещения объектов промышленности.

**Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Липецкий, с/п Косыревский сельсовет, у с. Косыревка, объявленном к проведению 29.06.2018 года.**

Дата заседания комиссии: 25 июня 2018 года.

Дата оформления протокола: 25 июня 2018 года.

11 часов 00 минут.

г. Липецк

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 33 от 21.06.2018 года, в составе:

Председатель комиссии: **Гурьева В.В.** – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Сокольских Е.Л.** – главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Кузнецова Н.О. - специалист по закупкам отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Беляева Я.В. – менеджер I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Левченко И.А. – консультант отдела договорной и претензионной работы управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Кузнецова Н.О.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют четыре: Гурьева В.В., Сокольских Е.Л., Кузнецова Н.О., Левченко И.А.

Отсутствует: Беляева Я.В.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 19.04.2018 г. № 1199-з.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 515.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 29.06.2018 г.

Лот: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 130000 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1550301:300, относящегося к категории земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, с разрешенным видом использования - для размещения объектов промышленности. Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Липецкий, с/п Косыревский сельсовет, у с. Косыревка.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 3 166 200 (Три миллиона сто шестьдесят шесть тысяч двести) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе - 1 580 000 (Один миллион пятьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 94 986 (Девяносто четыре тысячи девятьсот восемьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Срок договора аренды земельного участка – 108 (Сто восемь) месяцев.

Слушали:

Председателя комиссии Гурьеву В.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона опубликовано в печатном издании «Сельская Нива» от 24.05.2018 г. № 63-64 (8311-8312) и размещено на сайтах:

- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимались организатором аукциона с 25 мая 2018 года по адресу: г. Липецк, ул. Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Последний день приема заявок - до 16 часов 30 минут 22 июня 2018 года.

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (Одна) заявка:

№ п/п	№ заявки	Дата подачи заявки	Наименование (Ф.И.О.) лица, подавшего заявку	Сведения о внесенном задатке
1	740	20.06.2018 г.	Ланских Марина Николаевна	Чек - ордер от 19.06.2018 г.

Задаток, перечисленный Претендентом (Ланских М.Н.), поступил на счет ОБУ «Областной фонд имущества» в полном размере в установленные сроки.

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

Поданная для участия в аукционе заявка (Ланских М.Н.), представлена на рассмотрение комиссии.

Комиссия установила:

Представленная заявка соответствует требованиям и условиям, установленным в извещении об аукционе. Сумма задатка, перечисленная Претендентом, поступила на счет ОБУ «Областной фонд имущества» своевременно в полном размере.

Поступило предложение от председателя комиссии Гурьевой В.В.:

1. Допустить к участию в аукционе и признать Участником аукциона следующего Претендента:

- 1) Ланских Марину Николаевну.

Голосовали:

«ЗА» - 4 человека, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Комиссия решила:

Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Претендента:

- 1) Ланских Марину Николаевну.

Председатель комиссии Гурьева В.В. предложила:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 130000 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1550301:300, относящегося к категории земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, с разрешенным видом использования - для размещения объектов промышленности. Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Липецкий, с/п Косыревский сельсовет, у с. Косыревка, **признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.**

Голосовали:

«ЗА» - 4 человека, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Комиссия решила:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 130000 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1550301:300, относящегося к категории земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,


информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, с разрешенным видом использования - для размещения объектов промышленности. Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Липецкий, с/п Косыревский сельсовет, у с. Косыревка в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации **признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.**

Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения поданной заявки обязано направить Заявителю (Ланских Марине Николаевне), три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 3 166 200 (Три миллиона сто шестьдесят шесть тысяч двести) рублей 00 копеек. Оставшаяся сумма цены права на заключение договора аренды земельного участка (за вычетом внесенного заявителем задатка 1 580 000 рублей 00 копеек) в размере ежегодной арендной платы – **1 586 200 (Один миллион пятьсот восемьдесят шесть тысяч двести) рублей 00 копеек**, вносится в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе на счет **Управления Федерального казначейства по Липецкой области (Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области), расчетный счет 40101810200000010006, Отделение Липецк г. Липецк, ИНН 4826006839, КПП 482601001, БИК 044206001, ОКТМО 42701000, КБК 04211105022020000120.** В случае не заключения в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, задаток указанному лицу не возвращается.

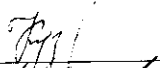
Подписи:

Председатель комиссии:

_____ 

В.В. Гурьева

Секретарь комиссии:

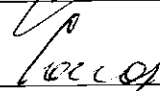
_____ 

Н.О. Кузнецова

Члены комиссии:

_____ 

И.А. Левченко

_____ 

Е.Л. Сокольских