

Утверждаю:

Директор

«Областной фонд имущества»



Л. А. Квасова

08 июня 2018 года

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 415000 кв. м, с кадастровым номером 48:09:1880701:62, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным видом использованием: для сельскохозяйственного производства. Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир деревня. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Измалковский, с/п Васильевский сельсовет, д. Сухой Семенек, объявленном к проведению 14.06.2018 года.

Дата заседания комиссии: 08 июня 2018 г.

Дата оформления протокола: 08 июня 2018 г.

11 часов 10 минут.

г. Липецк

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 29 от 06.06.2018 года, в составе:

Председатель комиссии: **Гурьева В.В.** – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Сокольских Е.Л.** – главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Кузнецова Н.О. – специалист по закупкам отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Беляева Я.В. – менеджер I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Немкин О.В. – консультант отдела договорной и претензионной работы управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Гурьева В.В., Сокольских Е.Л., Кузнецова Н.О., Беляева Я.В., Немкин О.В.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 16.04.2018 г. № 1120-з.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 515.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 14.06.2018 г.

Лот №2: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 415000 кв. м, с кадастровым номером 48:09:1880701:62, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным видом использованием: для сельскохозяйственного производства. Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир деревня. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Измалковский, с/п Васильевский сельсовет, д. Сухой Семенек.

Срок договора аренды земельного участка – 5 (Пять) лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – 114 750 (Сто четырнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 57 375 (Пятьдесят семь тысяч триста семьдесят пять) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 3 442 (Три тысячи четыреста сорок два) рубля 50 копеек.

Слушали:

Председателя комиссии Гурьеву В.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона по Лоту № 2 опубликовано в печатном издании «Липецкая газета» от 04.05.2018 г. № 82-83 /25710-25711/, в официальном печатном издании МАУ «Редакция общественно-политической газеты "Сельский восход"» от 05.05.2018 г. № 47-48 (12650-12651) и размещено на сайтах:

- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимались организатором аукциона с 07 мая 2018 года по адресу: г. Липецк, ул. Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 2 зарегистрировано 3 (Три) заявки:

№ п/п	№ заявки	Дата подачи заявки	Наименование (Ф.И.О.) лица, подавшего заявку	Сведения о внесенном задатке
1	724	05.06.2018 г.	Новикова Татьяна Васильевна	Платежное поручение № 69485 04.06.2018 г.
2	725	05.06.2018 г.	Беденко Валерий Александрович	Платежное поручение № 119 04.06.2018 г.

3	727	05.06.2018 г.	ООО «ЛИМАК-Агро», в лице генерального директора Щербакова Романа Александровича действующего на основании Устава (ОГРН 1164827051883, ИНН 4826122000, КПП 482601001, почтовый адрес: 399000, Липецкая область, Измалковский район, село Измалково, ул. Советская, д. 36, каб. 3.	Платежное поручение № 221 04.06.2018 г.
---	-----	---------------	--	---

Отозванных заявок - нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

В установленный в информационном сообщении срок и на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 2, на счет ОБУ «Областной фонд имущества» поступили задатки от следующих Заявителей:

- 1) Новиковой Татьяны Васильевны;
- 2) Беденко Валерия Александровича;
- 3) ООО «ЛИМАК-Агро».

Комиссия установила:

1. Все представленные на рассмотрение заявки и прилагаемые к ним документы Заявителей на участие в аукционе по Лоту № 2 соответствуют требованиям и условиям, установленным в информационном сообщении о проведении аукциона.

2. Заявители, подавшие заявки на участие в аукционе по Лоту № 2, и перечислившие задатки в полном размере и в установленные в информационном сообщении сроки, допускаются к участию в аукционе.

Председатель комиссии Гурьева В.В. предложила признать и допустить к участию в аукционе по Лоту № 2 следующих Заявителей:

- 1) Новикову Татьяну Васильевну;
- 2) Беденко Валерия Александровича;
- 3) ООО «ЛИМАК-Агро».

По предложению председателя комиссии Гурьевой В.В. голосовали:

«ЗА» - 5 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решение комиссии: Признать Участниками и допустить к участию в аукционе по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка 415000 кв. м, с кадастровым номером 48:09:1880701:62, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным видом использованием: для сельскохозяйственного производства. Адрес: установлено относительно ориентира,

расположенного за пределами участка. Ориентир деревня. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Измалковский, с/п Васильевский сельсовет, д. Сухой Семенек.:


- 1) Новикову Татьяну Васильевну;
- 2) Беденко Валерия Александровича;
- 3) ООО «ЛИМАК-Агро».

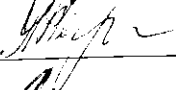
Подписи:

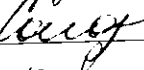
Председатель комиссии:

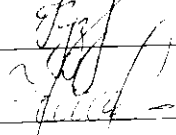
Секретарь комиссии:


Члены комиссии:











В.В. Гурьева

Я.В. Беляева

Е.Л. Сокольских

Н.О. Кузнецова

О.В. Немкин