


Утверждаю:
И. о. директора
ОБУ «Областной фонд имущества»


Н. В. Мануйлова

09 февраля 2018 года

ПРОТОКОЛ № 2

рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 2 право на заключение договора аренды земельного участка площадью 43006 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0021002:368, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для строительства комплекса для проведения спортивно-оздоровительных мероприятий по горнолыжному спорту. Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., г. Липецк в районе бывшего карьера ОАО «Стагдок», объявленном к проведению 14.02.2018 года.

Дата заседания комиссии: 09 февраля 2018 г.

Дата оформления протокола: 09 февраля 2018 г.

11 часов 20 минут.

г. Липецк

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 6 от 12.01.2018 года, в составе:

- Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора - начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
- Члены комиссии: **Сокольских Е.Л.** – главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
- Богословский Д.М.** – юрисконсульт I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
- Гурьева В.В.** – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
- Беляева Я.В.** – менеджер I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
- Щелухина Т.Д.** – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют шесть: Мануйлова Н.В., Гурьева В.В., Богословский Д.М., Сокольских Е.Л., Беляева Я.В., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 515.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 13.12.2017 г. № 4196-з.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 14.02.2018 г.

Лот № 2: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 43006 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0021002:368, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для строительства комплекса для проведения спортивно-оздоровительных мероприятий по горнолыжному спорту. Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., г. Липецк в районе бывшего карьера ОАО «Стагдок».

Срок договора аренды земельного участка – **108 (Сто восемь) месяцев.**

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – **876 000 (Восемьсот семьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.**

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – **440 000 (Четыреста сорок тысяч) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» – **26 280 (Двадцать шесть тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек.**

Слушали:

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона по Лоту № 1 опубликовано в официальном печатном издании газеты «Липецкая газета» от 27.12.2017 г. № 248 /25626/ и размещено на сайтах:

- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимались организатором аукциона с 28 декабря 2017 года по адресу: г. Липецк, ул. Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

29 декабря 2017 года заявки принимались до 12 часов 00 минут.

Последний день приема заявок – 17 часов 30 минут 08 февраля 2018 года.

Комиссия установила:

За весь период приема не подана ни одна заявка на участие в аукционе по Лоту № 2.

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

Председатель комиссии Мануйлова Н. В. предложила:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ аукцион по Лоту № 2 право на заключение договора аренды земельного участка площадью 43006 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0021002:368, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для строительства комплекса для проведения спортивно-оздоровительных мероприятий по горнолыжному спорту. Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., г. Липецк в районе бывшего карьера ОАО «Стагдок», **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решение комиссии:

Аукцион по Лоту № 2 право на заключение договора аренды земельного участка площадью 43006 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0021002:368, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для строительства комплекса для проведения спортивно-оздоровительных мероприятий по горнолыжному спорту. Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., г. Липецк в районе бывшего карьера ОАО «Стагдок», **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

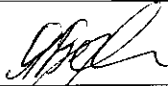
Подписи:

Председатель комиссии:



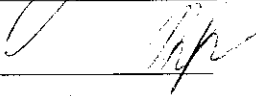
Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:



Я.В. Беляева

Члены комиссии:



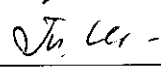
В.В. Гурьева



Е.Л. Сокольских



Д.М. Богословский



Т.Д. Щелухина