


Утверждаю:  
И. о. директора  
ОБУ «Областной фонд имущества»

 Н. В. Мануйлова

06 декабря 2017 года

## ПРОТОКОЛ

**рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1624 кв. м, с кадастровым номером 48:13:0900303:11, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства. Адрес: Российская Федерация, Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Лубновский сельсовет, с. Сухая Лубна, ул. Липецкая, земельный участок 5, объявленном к проведению 12.12.2017 года.**

Дата заседания комиссии: 06 декабря 2017 г.  
Дата оформления протокола: 06 декабря 2017 г.  
16 часов 00 минут.

г. Липецк

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 30 от 31.10.2017 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора - начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Рябов Д.В.** – начальник отдела оценки ОБУ «Областной фонд имущества»;

**Сокольских Е.Л.** – главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

**Гурьева В.В.** – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

**Беляева Я.В.** – документовед I категории общего отдела ОБУ «Областной фонд имущества»;

**Щелухина Т.Д.** – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют шесть: Мануйлова Н.В., Гурьева В.В., Рябов Д.В., Сокольских Е.Л., Беляева Я.В., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

**Основание проведения аукциона:** решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 05.10.2017 г. № 3208-з.

**Место рассмотрения заявок:** Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 515.

### Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 12.12.2017 г.

**Лот № 1: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1624 кв. м, с кадастровым номером 48:13:0900303:11, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства. Адрес: Российская Федерация, Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Лубновский сельсовет, с. Сухая Лубна, ул. Липецкая, земельный участок 5.**

Срок договора аренды земельного участка – **20 (Двадцать) лет.**

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – **30 300 (Тридцать тысяч триста) рублей 00 копеек.**

Задаток для участия в аукционе - **15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» – **909 (Девятьсот девять) рублей 00 копеек.**

**Слушали:**

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона по Лоту № 1 опубликовано в официальном печатном издании газеты «Сельская Нива» от 31.10.2017 г. № 131 (8223) и размещено на сайтах:

- [www.uizo.lipetsk.ru](http://www.uizo.lipetsk.ru) – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- [www.admlip.ru](http://www.admlip.ru) – сайт администрации Липецкой области;
- [www.filo.ru](http://www.filo.ru) – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимались организатором аукциона с 01 ноября 2017 года по адресу: г. Липецк, ул. Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

03 ноября 2017 года заявки принимались до 12 часов 00 минут.

Последний день приема заявок – 13 часов 00 минут 06 декабря 2017 года.

**Комиссия установила:**

За весь период приема не подана ни одна заявка на участие в аукционе по Лоту № 1.

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

**Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила:**

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ аукцион по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1624 кв. м, с кадастровым номером 48:13:0900303:11, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства. Адрес: Российская Федерация, Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Лубновский сельсовет, с. Сухая Лубна, ул. Липецкая, земельный участок 5, **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

**Голосовали:**

«ЗА» - 6 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

**Решение комиссии:**

Аукцион по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1624 кв. м, с кадастровым номером 48:13:0900303:11, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства. Адрес: Российская Федерация, Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Лубновский сельсовет, с. Сухая Лубна, ул. Липецкая, земельный участок 5 в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

**Подписи:**

Председатель комиссии:



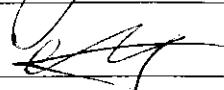
Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:

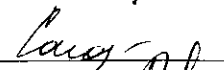


Я.В. Беляева

Члены комиссии:



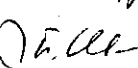
Д.В. Рябов



Е.Л. Сокольских



В.В. Гурьева



Т.Д. Щелухина