

Утверждаю:
И. о. директора
ОБУ «Областной фонд имущества»

 Н. В. Мануйлова

30 ноября 2017 года

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 4 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1500 кв. м, с кадастровым номером 48:13:0750112:13, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства. Адрес: Российская Федерация, Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Новодеревенский сельсовет, с. Вешаловка, ул. Луговая, земельный участок 7, объявленном к проведению 05.12.2017 года.

Дата заседания комиссии: 30 ноября 2017 г.
Дата оформления протокола: 30 ноября 2017 г.
16 часов 30 минут.

г. Липецк

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 30 от 31.10.2017 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора - начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Рябов Д.В.** – начальник отдела оценки ОБУ «Областной фонд имущества»;

Сокольских Е.Л. – главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Гурьева В.В. – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Беляева Я.В. – документовед I категории общего отдела ОБУ «Областной фонд имущества»;

Щелухина Т.Д. – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют шесть: Мануйлова Н.В., Гурьева В.В., Рябов Д.В., Сокольских Е.Л., Беляева Я.В., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 05.10.2017 г. № 3219-з.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 515.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по Лоту № 4 на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 05.12.2017 г.

Лот № 4: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1500 кв. м, с кадастровым номером 48:13:0750112:13, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства. Адрес: Российская Федерация, Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Новодеревенский сельсовет, с. Вешаловка, ул. Луговая, земельный участок 7.

Срок договора аренды земельного участка – **20 (Двадцать) лет.**

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – **22 700 (Двадцать две тысячи семьсот) рублей 00 копеек.**

Задаток для участия в аукционе - **11 300 (Одиннадцать тысяч триста) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» – **681 (Шестьсот восемьдесят один) рубль 00 копеек.**

Слушали:

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона по Лоту № 4 опубликовано в официальном печатном издании газеты «Сельская Нива» от 24.10.2017 г. № 128 (8220) и размещено на сайтах:

- www.uizo.lipetsk.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимались организатором аукциона с 25 октября 2017 года по адресу: г. Липецк, ул. Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское). 03 ноября 2017 года заявки принимались до 12 часов 00 минут.

Последний день приема заявок – 17 часов 30 минут 29 ноября 2017 года.

Комиссия установила:

За весь период приема не подана ни одна заявка на участие в аукционе по Лоту № 4.

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ аукцион по Лоту № 4 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1500 кв. м, с кадастровым номером 48:13:0750112:13, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства. Адрес: Российская Федерация, Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Новодеревенский сельсовет, с. Вешаловка, ул. Луговая, земельный участок 7, **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

Голосовали:

«ЗА» - 6 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

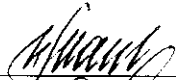
«Воздержались» - нет.

Решение комиссии:

Аукцион по Лоту № 4 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1500 кв. м, с кадастровым номером 48:13:0750112:13, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства. Адрес: Российская Федерация, Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Новодеревенский сельсовет, с. Вешаловка, ул. Луговая, земельный участок 7 в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**


Подписи:

Председатель комиссии:



Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:

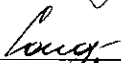


Я.В. Беляева


Члены комиссии:



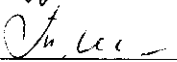
Д.В. Рябов



Е.Л. Сокольских



В.В. Гурьева



Т.Д. Щелухина