

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по Лоту № 1
на право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в
государственной собственности Липецкой области и закрепленных на праве оперативного
управления за областным бюджетным учреждением «УМФЦ Липецкой области»,
объявленном к проведению 16.06.2015 года.

город Липецк

10 июня 2015 г.

В состав комиссии по проведению аукциона по Лоту № 1 на право заключения договора аренды, утверждённой приказом директором ОБУ «УМФЦ Липецкой области» от 13.05.2015 года № 50 - ОД «О создании комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды», входит 6 человек.

Присутствовало 6 человек, что составляет 100% от общего количества членов комиссии.

Комиссия является правомочной.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, каб. 515.

Присутствовали:

Председатель комиссии: Маркин Роман Владимирович – заместитель директора ОБУ «УМФЦ Липецкой области»;

Члены комиссии: Золотухин Сергей Анатольевич – юрисконсульт Задонского отдела ОБУ «УМФЦ Липецкой области»;

Мануйлова Наталья Владимировна – заместитель директора, начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Гурьева Виктория Владимировна – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Золотарев Дмитрий Викторович – зам. начальника отдела оценки ОБУ «Областной фонд имущества»;

Антипова Екатерина Владимировна – менеджер I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества».

Секретарь: Антипова Е. В.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на право заключения договора аренды помещений, находящихся в государственной собственности Липецкой области и закрепленных на праве оперативного управления за ОБУ «УМФЦ Липецкой области», объявленном к проведению 16.06.2015 года:

Лот № 1: Нежилые помещения №№ 10-21 (столовая) общей площадью 214,9 кв. м., находящиеся на цокольном этаже в здании многофункционального центра (литер А), расположенного по адресу: Липецкая область, г. Задонск, ул. Крупской 49 а.

Целевое назначение помещения, сдаваемого в аренду: под размещение пункта общественного питания, не препятствующего оказанию ОБУ «УМФЦ Липецкой области» государственных и муниципальных услуг.

Срок действия договора аренды: 3 (Три) года.

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) – 170 200 (Сто семьдесят тысяч двести) рублей 80 копеек, без НДС.

Начальная (минимальная) цена годовой арендной платы в расчете на единицу площади (за 1 кв. м) - 792 (Семьсот девяносто два) рубля 00 копеек, без НДС.

Шаг аукциона – 8 510 (Восемь тысяч пятьсот десять) рублей 04 копейки.

Задаток – не вносится.

Форма аукциона: аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Извещение о проведении аукциона по Лоту № 1 было размещено на сайтах:

- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов.
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области.
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки на участие в аукционе по Лоту № 1 принимались с 14.05.2015 г. по рабочим дням с 9.00 часов до 16.30 часов по московскому времени по адресу: г. Липецк, ул. Скороходова, д. 2, 5 этаж, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, каб. 516.

Окончание приема заявок – 08.06.2015 г. в 16.30 часов.

Комиссия установила:

1. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрирована одна заявка:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Дата и время подачи заявки	Заявитель
1	173	08.06.2015 г. 16:05 часов	Новозадонское Потребительское Общество Место нахождения: Липецкая область, г. Задонск, ул. Советская, д. 27а. Почтовый адрес: Липецкая область, г. Задонск, ул. Советская, д. 27а. ОГРН 1024800630216, ИНН 4808004589, КПП 480801001, в лице председателя правления – Путилина Сергея Евгеньевича, действующего на основании Устава.

2. Представленная заявка соответствует требованиям и условиям, установленным в документации об аукционе, заявитель соответствует требованиям, установленным п. 18 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...», утвержденных Приказом ФАС от 10.02.2010 года № 67.

3. Отозванных заявок – нет.

4. Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

5. Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

Поданная для участия в аукционе заявка, представлена на рассмотрение комиссии.

Голосовали:

«ЗА» - 6 членов комиссии;

«ПРОТИВ» - 0 членов комиссии;

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 членов комиссии.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе заявителя **Новозадонское Потребительское Общество** и признать его единственным участником аукциона.

2. Аукцион по Лоту № 2 признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

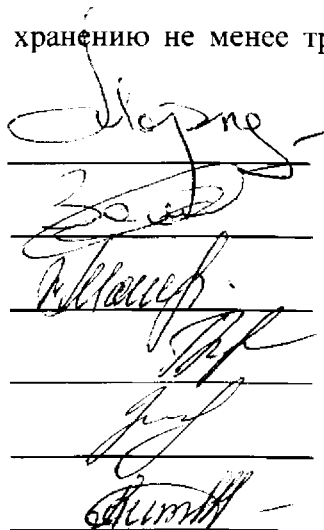
3. В соответствии с п. 151 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...», утвержденных приказом ФАС России от 10.02.2010 г. № 67, Арендодатель обязан заключить договора аренды с единственным участником аукциона **Новозадонское Потребительское Общество.**

на условиях, предусмотренных аукционной документацией и по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов.
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области.
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Настоящий протокол подлежит хранению не менее трех лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.

Члены комиссии



Р. В. Маркин

С. А. Золотухин

Н. В. Мануйлова

В. В. Гурьева

Д. А. Золотарев

Е. В. Антипова