

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды объекта, находящегося в собственности Липецкой области (имущество казны), объявленном к проведению 19.02.2021 года.

город Липецк

16 февраля 2021 г.

Дата заседания комиссии: 16 февраля 2021 года.

Дата оформления протокола: 16 февраля 2021 года.

Время начала рассмотрения заявок: 10 часов 45 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 10 часов 55 минут.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, каб. 515.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная решением начальника управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 08.02.2021 года № 124, в составе:

Председатель комиссии: **Савченко Ирина Владимировна** – начальник отдела по работе с областной собственностью управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;

Заместитель председателя комиссии: **Нижегородова Елена Сергеевна** – заместитель начальника отдела по работе с областной собственностью управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;

Секретарь комиссии: **Беляева Яна Викторовна** – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Мануйлова Наталья Владимировна** – заместитель директора ОБУ «Областной фонд имущества»;

Ледовских Элеонора Сергеевна – консультант отдела по работе с областной собственностью управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;

Гурьева Виктория Владимировна – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Из шести членов комиссии на заседании присутствуют пять: Савченко И.В., Нижегородова Е.С., Мануйлова Н.В., Гурьева В.В., Беляева Я.В.

Отсутствует: Ледовских Э.С.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды объекта, находящегося в собственности Липецкой области (имущество казны), объявленном к проведению 19.02.2021 года:

Лот: Нежилое помещение №3 общей площадью 28,1 кв.м., кадастровый номер 48:20:0020102:827, расположенное по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Зегеля, д. 28.

Целевое назначение помещения, сдаваемого в аренду: общественное питание.

Срок действия договора аренды: 11 (Одиннадцать) месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежемесячного платежа - 13 194 (Тринадцать тысяч сто девяносто четыре) руб. 44 коп., без НДС.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 659 (Шестьсот пятьдесят девять) руб. 72 коп.

Форма аукциона: аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Извещение о проведении аукциона было размещено на сайтах:

- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов.
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».
- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области.

Заявки на участие в аукционе принимались с 30.12.2020 г. по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в предпраздничные и выходные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, в праздничные дни заявки не принимались, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Окончание приема заявок – 11.02.2021 года в 17 часов 30 минут.

Комиссия установила:

1. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 3 (Три) заявки:

Регистрационный номер заявки	Дата подачи заявки	Сведения о заявителе
1626	03.02.2021 г.	ООО «Золотой ключ» в лице директора Негрובовой Юлии Сергеевны, действующего на основании Устава ОГРН 1164827052257 ИНН 4825115730 КПП 482501001 Место нахождения: 398050, Липецкая область, г. Липецк, ул. Зегеля, д. 28, пом. 4.
1634	04.02.2021 г.	ООО «Водолей» в лице генерального директора Павлова Павла Александровича, действующего на основании Устава ОГРН 1034800175409 ИНН 4825034939 КПП 482501001 Место нахождения: 398037, г. Липецк, Лебедянское шоссе, д. 3 «А».
1646	11.02.2021 г.	ИП Мартемьянов Кирилл Сергеевич ОГРНИП 311481602700029 ИНН 480890094410

2. Представленные заявки соответствуют требованиям и условиям, установленным в документации об аукционе, заявитель соответствует требованиям, установленным п. 18 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...», утвержденных Приказом ФАС от 10.02.2010 года № 67.

3. Отозванных заявок – нет.

4. Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

5. Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

Поданные для участия в аукционе заявки представлены на рассмотрение комиссии.

Комиссия установила:

Представленные заявки соответствуют требованиям и условиям, установленным в документации об аукционе, заявители соответствуют требованиям, установленным п. 18 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...», утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 года № 67.

Поступило предложение от председателя комиссии Савченко И.В. допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих заявителей:

- 1) ООО «Золотой ключ»;
- 2) ООО «Водолей»;
- 3) ИП Мартемьянова Кирилла Сергеевича.

Голосовали:

«ЗА» - 5 членов комиссии, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«ПРОТИВ» - 0 членов комиссии;

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 членов комиссии.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих заявителей:

- 1) ООО «Золотой ключ»;
- 2) ООО «Водолей»;
- 3) ИП Мартемьянова Кирилла Сергеевича.

2. Настоящий протокол разместить в сроки, установленные действующим законодательством, на сайтах:

- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов.
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».
- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области.

Настоящий протокол подлежит хранению не менее трех лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.

Председатель комиссии:




И.В. Савченко

Заместитель председателя
комиссии:




Е.С. Нижегородова

Секретарь комиссии:



Я.В. Беляева

Члены комиссии:



Н.В. Мануйлова



В.В. Гурьева