



Утверждаю:
Директор
«Областной фонд имущества»

Л.А. Квасова

22 июня 2021 года

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона по Лоту № 3 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 8587 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0027501:81, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: склады; для размещения складских помещений, склады. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., г. Липецк.

Время начала аукциона: 11 часов 11 минут.

Время окончания аукциона: 11 часов 14 минут.

Дата оформления и подписания протокола: 22 июня 2021 года.

Во время аукциона производилась аудиозапись проведения торгов.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 3 от 11.01.2021, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Спивакова Л.А.** - начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;
Гурьева В.В. – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;
Беляева Я.В. – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;
Алексеева Е.С. – экономист I категории отдела обеспечения деятельности учреждения ОБУ «Областной фонд имущества»;
Щелухина Т.Д. – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Мануйлова Н.В., Гурьева В.В., Беляева Я.В., Алексеева Е.С., Щелухина Т.Д.

Отсутствует: Спивакова Л.А.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 31.03.2021 № 695-з.

Место проведения аукциона: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», 5 этаж, каб. 515.

Форма проведения аукциона: аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене предмета аукциона.

Предмет аукциона:

Лот № 3: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 8587 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0027501:81, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: склады; для размещения складских помещений, склады. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., г. Липецк.

Срок договора аренды земельного участка – **88 (Восемьдесят восемь) месяцев.**

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – **552 546 (Пятьсот пятьдесят две тысячи пятьсот сорок шесть) рублей 90 копеек.**

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – **276 200 (Двести семьдесят шесть тысяч двести) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» – **16 576 (Шестнадцать тысяч пятьсот семьдесят шесть) рублей 41 копейка.**

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 2 (Две) заявки.

К участию в аукционе допущены следующие Заявители:

- 1) Каплунова Елена Анатольевна;
- 2) Шкурина Ирина Анатольевна.

Все задатки, перечисленные Заявителями, поступили на счет Организатора торгов в полном размере в установленные информационным сообщением сроки.

Участники, допущенные к участию и не присутствующие на аукционе:

- 1) Каплунова Елена Анатольевна;
- 2) Шкурина Ирина Анатольевна.

В соответствии с п. 19 ст. 39.12. Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 8587 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0027501:81, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: склады; для размещения складских помещений, склады. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., г. Липецк **признан несостоявшимся, в связи с тем, что на аукционе не присутствовал ни один из участников аукциона.**

Подписи:

Председатель комиссии:



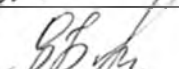
Н.В. Мануйлова

Аукционист:




В.В. Гурьева

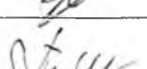
Секретарь комиссии:



Я.В. Беляева



Е.С. Алексеева



Т.Д. Щелухина