



Утверждаю:
Директор

«Областной фонд имущества»

Л.А. Квасова

22 июня 2021 года

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1704 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0041801:410, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: склады; для иных видов использования, характерных для населенных пунктов.

Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк.

Время начала аукциона: 11 часов 07 минут.

Время окончания аукциона: 11 часов 10 минут.

Дата оформления и подписания протокола: 22 июня 2021 года.

Во время аукциона производилась аудиозапись проведения торгов.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 3 от 11.01.2021, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии:

- Спивакова Л.А.** - начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;
- Гурьева В.В.** – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;
- Беляева Я.В.** – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;
- Алексеева Е.С.** – экономист I категории отдела обеспечения деятельности учреждения ОБУ «Областной фонд имущества»;
- Щелухина Т.Д.** – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имуществом и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Мануйлова Н.В., Гурьева В.В., Беляева Я.В., Алексеева Е.С., Щелухина Т.Д.

Отсутствует: Спивакова Л.А.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имуществом и земельных отношений Липецкой области от 31.03.2021 № 693-з.

Место проведения аукциона: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», 5 этаж, каб. 515.

Форма проведения аукциона: аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене предмета аукциона.

Предмет аукциона:

Лот № 2: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1704 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0041801:410, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: склады; для иных видов использования, характерных для населенных пунктов. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк.

Срок договора аренды земельного участка – 58 (Пятьдесят восемь) месяцев.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – 267 183 (Двести шестьдесят семь тысяч сто восемьдесят три) рубля 11 копеек.

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 8 015 (Восемь тысяч пятнадцать) рублей 49 копеек.

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 2 (Две) заявки.

К участию в аукционе допущены следующие Заявители:

- 1) Жиляков Сергей Александрович;
- 2) Шкурина Ирина Анатольевна.

Все задатки, перечисленные Заявителями, поступили на счет Организатора торгов в полном размере в установленные информационным сообщением сроки.


Участники, допущенные к участию и не присутствующие на аукционе:

- 1) Жиляков Сергей Александрович;
- 2) Шкурина Ирина Анатольевна.

В соответствии с п. 19 ст. 39.12. Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1704 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0041801:410, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: склады; для иных видов использования, характерных для населенных пунктов. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк **признан несостоявшимся, в связи с тем, что на аукционе не присутствовал ни один из участников аукциона.**

Подписи:

Председатель комиссии:



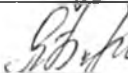
Н.В. Мануйлова

Аукционист:



В.В. Гурьева

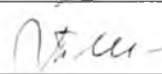
Секретарь комиссии:



Я.В. Беляева



Е.С. Алексеева



Т.Д. Щелухина