

Утверждаю:

Директор

ОБУ «Областной фонд имущества»

Л.А. Квасова

12 апреля 2021 года



## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 по продаже земельного участка площадью 144 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0027232:151, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для ведения огородничества. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, г. Липецк, объявленном к проведению 15.04.2021 года.

Дата заседания комиссии: 12 апреля 2021 года

Дата оформления протокола: 12 апреля 2021 года

Время начала рассмотрения заявок: 11 часов 00 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 11 часов 04 минуты.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 3 от 11.01.2021 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Спивакова Л.А.** - начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

**Гурьева В.В.** – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

**Беляева Я.В.** – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

**Алексеева Е.С.** – экономист I категории отдела обеспечения деятельности учреждения ОБУ «Областной фонд имущества»;

**Щелухина Т.Д.** – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют шесть: Мануйлова Н.В., Спивакова Л.А., Гурьева В.В., Беляева Я.В., Алексеева Е.С., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

**Основание проведения аукциона:** решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 17.02.2021 № 285–з.

**Место рассмотрения заявок:** Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел

документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 515.

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 по продаже земельного участка, объявленном к проведению 15.04.2021 года.

**Лот №1:** Земельный участок площадью 144 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0027232:151, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для ведения огородничества. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, г. Липецк.

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка в размере – 49 714 (Сорок девять тысяч семьсот четырнадцать) рублей 56 копеек.

Задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка – 24 850 (Двадцать четыре тысячи восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 1 491 (Одна тысяча четыреста девяносто один) рубль 44 копейки.

**Слушали:**

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании газеты «Липецкая газета» от 12.03.2021 № 29/26313/ и размещено на сайтах:

- [www.uizo.ru](http://www.uizo.ru) – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- [www.admlip.ru](http://www.admlip.ru) – сайт администрации Липецкой области;
- [www.filo.ru](http://www.filo.ru) – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с 15 марта 2021 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское). В выходные, праздничные и нерабочие дни заявки не принимались.

Последний день приема заявок – до 16 часов 30 минут 09 апреля 2021 года.

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 зарегистрирована 1 (Одна) заявка:

№ п/п	№ заявки	Дата подачи заявки	Наименование (Ф.И.О.) лица, подавшего заявку	Сведения о внесенном задатке
1	1663	22.03.2021	Кулакова Тамара Николаевна	Чек - ордер от 22.03.2021

Задаток, перечисленный Претендентом (Кулаковой Т.Н.), поступил на счет ОБУ «Областной фонд имущества» в полном размере в установленные сроки.

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

Поданная для участия в аукционе заявка (Кулаковой Т.Н.) представлена на рассмотрение комиссии.

**Комиссия установила:**

Представленная заявка соответствует требованиям и условиям, установленным в извещении об аукционе. Сумма задатка, перечисленная Претендентом, поступила на счет ОБУ «Областной фонд имущества» своевременно в полном размере.

**Поступило предложение от председателя комиссии Мануйловой Н.В.:**

1. Допустить к участию в аукционе и признать Участником аукциона следующего Претендента:

1) Кулакову Тамару Николаевну.

**Голосовали:**

«ЗА» - 6 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

**Комиссия решила:**

Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Претендента:

1) Кулакову Тамару Николаевну.

**Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила:**

Аукцион по Лоту № 1 по продаже земельного участка площадью 144 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0027232:151, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для ведения огородничества. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, г. Липецк **признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.**

**Голосовали:**

«За» - 6 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

**Комиссия решила:**

Аукцион по Лоту № 1 по продаже земельного участка площадью 144 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0027232:151, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для ведения огородничества. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, г. Липецк **признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.**

Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения поданной заявки обязано направить Заявителю (Кулаковой Тамаре Николаевне), три экземпляра подписанного проекта договора по продаже земельного участка, при этом размер платы по договору по продаже земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка в размере – 49 714 (Сорок девять тысяч семьсот четырнадцать) рублей 56 копеек. Оставшаяся сумма цены права на заключение договора по продаже земельного участка (за вычетом внесенного заявителем задатка 24 850 (Двадцать четыре тысячи восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек в размере – **24 864 (Двадцать четыре тысячи восемьсот шестьдесят четыре) рубля 56 копеек**, вносится в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе на счет **Управление финансов (Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области** лицевой счет 01026000010), расчетный счёт 03100643000000014600, корреспондентский счет 40102810945370000039, Отделение Липецка Банка России//УФК по Липецкой области г. Липецк, БИК 014206212, КБК 04211406012040000430, ИНН 4826006839, КПП 482601001, ОКТМО 42701000.

В случае не заключения в установленном порядке договора по продаже земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, задаток указанному лицу не возвращается.

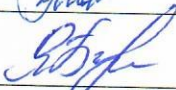
**Подписи:**

Председатель комиссии:



Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:




Я.В. Беляева

Члены комиссии:




В.В. Гурьева



Е.С. Алексеева



Л.А. Спивакова



Т.Д. Щелухина