

Утверждаю:

Директор

ОБУ «Областной фонд имущества»



А. Квасова

29 марта 2021 года

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора по продаже земельного участка площадью 128 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0021721:59, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для огорода, для ведения гражданами садоводства и огородничества. Адрес (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, объявленном к проведению 01.04.2021 года.

Дата заседания комиссии: 29 марта 2021 года

Дата оформления протокола: 29 марта 2021 года

Время начала рассмотрения заявок: 11 часов 00 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 11 часов 06 минут.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 3 от 11.01.2021 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Спивакова Л.А.** - начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Гурьева В.В. – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Беляева Я.В. – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Алексеева Е.С. – экономист I категории отдела обеспечения деятельности учреждения ОБУ «Областной фонд имущества»;

Щелухина Т.Д. – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют шесть: Мануйлова Н.В., Спивакова Л.А., Гурьева В.В., Беляева Я.В., Алексеева Е.С., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 07.12.2020 № 2856–з.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел

документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 515.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора по продаже земельного участка, объявленном к проведению 01.04.2021 года.

Лот: Земельный участок площадью 128 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0021721:59, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для огорода, для ведения гражданами садоводства и огородничества. Адрес (местоположение): Липецкая область, г. Липецк.

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка в размере – 23 841 (Двадцать три тысячи восемьсот сорок один) рубль 28 копеек.

Задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка – 11 920 (Одиннадцать тысяч девятьсот двадцать) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 715 (Семьсот пятнадцать) рублей 24 копейки.

Слушали:

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании газеты «Липецкая газета» от 26.02.2021 № 23-24 /26307-26308/ и размещено на сайтах:

- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с 01 марта 2021 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское). В выходные, праздничные и нерабочие дни заявки не принимались.

Последний день приема заявок – до 16 часов 30 минут 26 марта 2021 года.

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (Одна) заявка:

№ п/п	№ заявки	Дата подачи заявки	Наименование (Ф.И.О.) лица, подавшего заявку	Сведения о внесенном задатке
1	1664	24.03.2021	Лушникова Лариса Геннадьевна	Чек - ордер от 22.03.2021

Задаток, перечисленный Претендентом (Лушниковой Л.Г.), поступил на счет ОБУ «Областной фонд имущества» в полном размере в установленные сроки.

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

Поданная для участия в аукционе заявка (Лушниковой Л.Г.) представлена на рассмотрение комиссии.

Комиссия установила:

Представленная заявка соответствует требованиям и условиям, установленным в извещении об аукционе. Сумма задатка, перечисленная Претендентом, поступила на счет ОБУ «Областной фонд имущества» своевременно в полном размере.

Поступило предложение от председателя комиссии Мануйловой Н.В.:

1. Допустить к участию в аукционе и признать Участником аукциона следующего Претендента:

- 1) Лушникову Ларису Геннадьевну.

Голосовали:

«ЗА» - 6 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Комиссия решила:

Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Претендента:

- 1) Лушникову Ларису Геннадьевну.

Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила:

Аукцион на право заключения договора по продаже земельного участка площадью 128 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0021721:59, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для огорода, для ведения гражданами садоводства и огородничества. Адрес (местоположение): Липецкая область, г. Липецк **признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.**

Голосовали:

«За» - 6 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Комиссия решила:

Аукцион на право заключения договора по продаже земельного участка площадью 128 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0021721:59, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для огорода, для ведения гражданами садоводства и огородничества. Адрес (местоположение): Липецкая область, г. Липецк **признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.**

Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения поданной заявки обязано направить Заявителю (Лушниковой Ларисе Геннадьевне), три экземпляра подписанного проекта договора по продаже

земельного участка, при этом размер платы по договору по продаже земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка в размере – 23 841 (Двадцать три тысячи восемьсот сорок один) рубль 28 копеек. Оставшаяся сумма цены права на заключение договора по продаже земельного участка (за вычетом внесенного заявителем задатка 11 920 (Одиннадцать тысяч девятьсот двадцать) рублей 00 копеек в размере – **11 921 (Одиннадцать тысяч девятьсот двадцать один) рубль 28 копеек**, вносится в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе на счет **Управление финансов (Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области лицевой счет 01026000010), расчетный счёт 03100643000000014600, корреспондентский счет 40102810945370000039, Отделение Липецка Банка России/УФК по Липецкой области г. Липецк, БИК 044206001, КБК 04211406012040000430, ИНН 4826006839, КПП 482601001, ОКТМО 42701000.**

В случае не заключения в установленном порядке договора по продаже земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, задаток указанному лицу не возвращается.

Подписи:

Председатель комиссии:



Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:




Я.В. Беляева


Члены комиссии:



В.В. Гурьева



Е.С. Алексеева



Л.А. Спивакова



Т.Д. Щелухина