

Утверждаю:
Директор ОБУ



Л.А. Квасова

22 января 2021 года

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 23 508 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0028408:3795, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для строительства автостоянок, зданий автомоек, здания шиномонтажа, автосервиса, магазина запчастей, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов. Адрес (местоположение): Липецкая обл., г. Липецк, объявленном к проведению 27.01.2021 года.

Дата заседания комиссии: 22 января 2021 года.

Дата оформления протокола: 22 января 2021 года.

Время начала рассмотрения заявок: 11 часов 00 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 11 часов 13 минут.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 4 от 11.01.2021 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Спивакова Л.А.** - начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Гурьева В.В. – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Беляева Я.В. – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Алексеева Е.С. – экономист I категории отдела обеспечения деятельности учреждения ОБУ «Областной фонд имущества»;

Немкин О.В. – консультант отдела договорной и претензионной работы управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют шесть: **Мануйлова Н.В.**, **Спивакова Л.А.**, **Гурьева В.В.**, **Беляева Я.В.**, **Алексеева Е.С.**, **Немкин О.В.**

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочной.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 24.11.2020 № 2737-з.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 515.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 27.01.2021 г.

Лот: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 23 508 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0028408:3795, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для строительства автостоянок, зданий автомоек, здания шиномонтажа, автосервиса, магазина запчастей, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов. Адрес (местоположение): Липецкая обл., г. Липецк.

Срок договора аренды земельного участка – 158 (Сто пятьдесят восемь) месяцев.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – 460 000 (Четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 230 000 (Двести тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 13 800 (Тринадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Слушали:

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании газеты «Липецкая газета» от 15.12.2020 г. № 149/26277 и размещено на сайтах:

- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с 16 декабря 2020 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское), в праздничные дни заявки не принимались.

Последний день приема заявок – 21 января 2021 года до 17 часов 30 минут.

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 15 (Пятнадцать) заявок:

№ п/п	№ заявки	Дата подачи заявки	Наименование (Ф.И.О.) лица, подавшего заявку	Сведения о внесенном задатке
1	1583	14.01.2021 г.	Красников Кирилл Викторович	Чек по операции Сбербанк онлайн 13.01.2021 г.
2	1584	18.01.2021 г.	Индивидуальный предприниматель Флигинских Дмитрий Владимирович	Платежное поручение № 1 15.01.2021 г.

3	1585	18.01.2021 г.	Индивидуальный предприниматель Коса Артем Сергеевич	Платежное поручение № 4 15.01.2021 г.
4	1586	18.01.2021 г.	Бунин Александр Васильевич	Чек Сбербанк онлайн 18.01.2021 г.
5	1587	19.01.2021 г.	Карташов Владимир Витальевич	Чек Сбербанк онлайн 19.01.2021 г.
6	1589	21.01.2021 г.	Титов Сергей Александрович	Платежное поручение № 116479 21.01.2021 г.
7	1590	21.01.2021 г.	Куликов Валентин Валентинович	Платежное поручение № 58851 21.01.2021 г.
8	1591	21.01.2021 г.	Каплунова Елена Анатольевна	Платежное поручение № 59230 20.01.2021 г.
9	1592	21.01.2021 г.	Жиляков Сергей Александрович	Платежное поручение № 43380 20.01.2021 г.
10	1593	21.01.2021 г.	Брычаев Виталий Иванович	Чек по операции Сбербанк онлайн 20.01.2021 г.
11	1594	21.01.2021 г.	Гильфанов Дмитрий Игоревич	Платежное поручение № 808025 19.01.2021 г.
12	1595	21.01.2021 г.	Стрельникова Елена Васильевна	Платежное поручение № 930225 19.01.2021 г.
13	1596	21.01.2021 г.	Путилин Александр Вадимович	Платежное поручение № 52 20.01.2021 г.
14	1597	21.01.2021 г.	Рылина Екатерина Ивановна	Платежное поручение № 61 20.01.2021 г.
15	1598	21.01.2021 г.	Сафонов Иван Владимирович	Платежное поручение № 93136 21.01.2021 г.

Отозванных заявок - нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

В установленный в информационном сообщении срок и на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, на счет ОБУ «Областной фонд имущества» поступили задатки от следующих Заявителей:

- 1) Красникова Кириллa Викторовича;
- 2) Индивидуального предпринимателя Флигинских Дмитрия Владимировича;
- 3) Индивидуального предпринимателя Косы Артема Сергеевича;
- 4) Бунина Александра Васильевича;
- 5) Карташова Владимира Витальевича;
- 6) Титова Сергея Александровича;
- 7) Куликова Валентина Валентиновича;
- 8) Каплуновой Елены Анатольевны;
- 9) Жиликова Сергея Александровича;
- 10) Брычаева Виталия Ивановича;
- 11) Гильфанова Дмитрия Игоревича;
- 12) Стрельниковой Елены Васильевны;
- 13) Путилина Александра Вадимовича;
- 14) Рылиной Екатерины Ивановны;
- 15) Сафонова Ивана Владимировича.

Комиссия установила:

1. Все представленные на рассмотрение заявки и прилагаемые к ним документы Заявителей на участие в аукционе соответствуют требованиям и условиям, установленным в информационном сообщении о проведении аукциона.

2. Заявители, подавшие заявки на участие в аукционе, и перечислившие задатки в полном размере и в установленные в информационном сообщении сроки, допускаются к участию в аукционе.

Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила признать и допустить к участию в аукционе следующих Заявителей:

- 1) Красникова Кириллa Викторовича;
- 2) Индивидуального предпринимателя Флигинских Дмитрия Владимировича;
- 3) Индивидуального предпринимателя Косу Артема Сергеевича;
- 4) Бунина Александра Васильевича;
- 5) Карташова Владимира Витальевича;
- 6) Титова Сергея Александровича;
- 7) Куликова Валентина Валентиновича;
- 8) Каплунову Елену Анатольевну;
- 9) Жиликова Сергея Александровича;
- 10) Брычаева Виталия Ивановича;
- 11) Гильфанова Дмитрия Игоревича;
- 12) Стрельникову Елену Васильевну;
- 13) Путилина Александра Вадимовича;
- 14) Рылину Екатерину Ивановну;
- 15) Сафонова Ивана Владимировича.

По предложению председателя комиссии Мануйловой Н.В. голосовали:

«ЗА» - 6 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решение комиссии: Признать Участниками и допустить к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 23 508 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0028408:3795, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для строительства автостоянок, зданий

автомоек, здания шиномонтажа, автосервиса, магазина запчастей, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов. Адрес (местоположение): Липецкая обл., г. Липецк:

- 1) Красникова Кирилла Викторовича;
- 2) Индивидуального предпринимателя Флигинских Дмитрия Владимировича;
- 3) Индивидуального предпринимателя Косу Артема Сергеевича;
- 4) Бунина Александра Васильевича;
- 5) Карташова Владимира Витальевича;
- 6) Титова Сергея Александровича;
- 7) Куликова Валентина Валентиновича;
- 8) Каплунову Елену Анатольевну;
- 9) Жиликова Сергея Александровича;
- 10) Брычаева Виталия Ивановича;
- 11) Гильфанова Дмитрия Игоревича;
- 12) Стрельникову Елену Васильевну;
- 13) Путилина Александра Вадимовича;
- 14) Рылину Екатерину Ивановну;
- 15) Сафонова Ивана Владимировича.

Подписи:

Председатель комиссии:



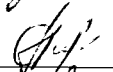
Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:



Я.В. Беляева


Члены комиссии:



Л.А. Спивакова



В.В. Гурьева



Е.С. Алексеева



О.В. Немкин