



ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 3 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 952 кв.м. с кадастровым номером 48:13:0850206:208, относящегося к категория земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий район, сельское поселение Кузьмино-Отвержский сельсовет, д. Студеные Выселки, объявленном к проведению 22.12.2020 года.

Дата заседания комиссии: 17 декабря 2020 года.
Дата оформления протокола: 17 декабря 2020 года
Время начала рассмотрения заявок: 11 часов 04 минуты.
Время окончания рассмотрения заявок: 11 часов 08 минут.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом исполняющего обязанности директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 67 от 16.12.2020 года, в составе:

- Председатель комиссии:** Мануйлова Н.В. – заместитель директора – начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
- Члены комиссии:** Алексеева Е.С. – экономист I категории отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Гурьева В.В. – ведущий юрист отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Беляева Я.В. – юрист I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Кижинцева Н.А. – юрист I категории контрольно-ревизионного отдела по работе с объектами областного уровня собственности ОБУ «Областной фонд имущества»;
Кирьянова М.Л. – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Алексеева Е.С.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Мануйлова Н.В., Алексеева Е.С., Беляева Я.В., Кижинцева Н.А., Кирьянова М.Л.

Отсутствует: Гурьева В.В.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 27.10.2020 г. № 2502-з.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 515.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по Лоту № 3 на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 03.12.2020 г.

Лот № 3: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 952 кв.м, с кадастровым номером 48:13:0850206:208, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий район, сельское поселение Кузьмино-Отвержский сельсовет, д. Студеные Выселки.

Срок договора аренды земельного участка – 20 (Двадцать) лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы - 11 400 (Одиннадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 5 700 (Пять тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 342 (Триста сорок два) рубля 00 копеек.

Слушали:

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона по Лоту № 3 опубликовано в официальном печатном издании газеты «Сельская Нива» от 12.11.2020 г. № 45 (8605) и размещено на сайтах:

- www.lipobl.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области;
- www.flo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с 13 ноября 2020 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скорородова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское), в праздничные дни заявки не принимались.

Последний день приема заявок – до 17 часов 30 минут 16 декабря 2020 года.

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 3 зарегистрировала 1 (Одна) заявка:

№ п/п	№ заявки	Дата подачи заявки	Наименование (Ф.И.О.) лица, подавшего заявку	Сведения о внесении задатка
1	1549	09.12.2020 г.	Козьяков Евгений Александрович	Чек по операции Сбербанк онлайн 04.12.2020 г.

Задаток, перечисленный Претендентом (Козьяковым Е.А.), поступил на счет ОБУ «Областной фонд имущества» в полном размере в установленные сроки.

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

Поданная для участия в аукционе заявка (Козьяковым Е.А.) представлена на рассмотрение комиссии.

Комиссия установила:

Представленная заявка соответствует требованиям и условиям, установленным в извещении об аукционе. Сумма задатка, перечисленная Претендентом, поступила на счет ОБУ «Областной фонд имущества» своевременно в полном размере.

Поступило предложение от председателя комиссии Мануйловой Н.В.:

1. Допустить к участию в аукционе и признать Участником аукциона по Лоту № 3 следующего Претендента:

1) Козьякова Евгения Александровича.

Голосовали:

«За» - 5 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Комиссия решила:

Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона по Лоту № 3 Претендента:

1) Козьякова Евгения Александровича.

Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила:

Аукцион по Лоту № 3 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 952 кв.м, с кадастровым номером 48:13:0850206:208, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий район, сельское поселение Кузьмино-Отвержский сельсовет, д. Студеные Выселки признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

Голосовали:

«За» - 5 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Комиссия решила:

Аукцион по Лоту № 3 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 952 кв.м, с кадастровым номером 48:13:0850206:208, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий район, сельское поселение Кузьмино-Отвержский сельсовет, д. Студеные Выселки

признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения поданной заявки обязано направить Заявителю (Козьякову Евгению Александровичу), три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 11 400 (Одиннадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек. Оставшаяся сумма цены права на заключение договора аренды земельного участка (за вычетом внесенного заявителем задатка 5 700 (Пять тысяч семьсот) рублей 00 копеек) в размере ежегодной арендной платы – 5 700 (Пять тысяч семьсот) рублей 00 копеек, вносится в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе на счет **Управления Федерального казначейства по Липецкой области (Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области), расчетный счет 40101810260000010006, Отделение Липецк г. Липецк, ИНН 4826006839, КПП 482601001, БИК 044206001, ОКТМО 42640440, КБК 04211105013050000120.**

В случае не заключения в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, задаток указанному лицу не возвращается.

Подписи:

Председатель комиссии:

_____ 

Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:

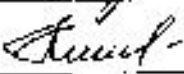
_____ 

Е.С. Алексеева

Члены комиссии:

_____ 

Я.В. Беляева

_____ 

Н.А. Кижипцева

_____ 

М.И. Кирьянова