

Утверждаю:

Директор

«Областной фонд имущества»



Л.А. Квасова

17 декабря 2020 года

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1070201:166, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки, для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий район, сельское поселение Новодмитриевский сельсовет, д. Каширка, объявленном к проведению 22.12.2020 года.

Дата заседания комиссии: 17 декабря 2020 г.

Дата оформления протокола: 17 декабря 2020 г.

Время начала рассмотрения заявок: 11 часов 02 минуты.

Время окончания рассмотрения заявок: 11 часов 04 минуты.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 67 от 16.12.2020 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора - начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Алексеева Е.С.** – экономист I категории отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Гурьева В.В. – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Беляева Я.В. – юрисконсульт I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Кижинцева Н.А. – юрисконсульт I категории контрольно-ревизионного отдела по работе с объектами областного уровня собственности ОБУ «Областной фонд имущества»;
Кириянова М.Л. – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Алексеева Е.С.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Мануйлова Н.В., Алексеева Е.С., Беляева Я.В., Кижинцева Н.А., Кириянова М.Л.

Отсутствует: Гурьева В.В.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 27.10.2020 г. № 2499-з.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 515.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 2 объявленном к проведению 22.12.2020 г.

Лот №2: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1070201:166, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки, для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий район, сельское поселение Новодмитриевский сельсовет, д. Каширка.

Срок договора аренды земельного участка – 20 (Двадцать) лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – 20 200 (Двадцать тысяч двести) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 10 100 (Десять тысяч сто) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 606 (Шестьсот шесть) рублей 00 копеек.

Слушали:

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона по Лоту № 2 опубликовано в официальном печатном издании газеты «Сельская Нива» от 12.11.2020 г. № 45 (8605) и размещено на сайтах:

- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с 13 ноября 2020 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское), в праздничные дни заявки не принимались.

Последний день приема заявок – до 17 часов 30 минут 16 декабря 2020 года.

Комиссия установила:

За весь период приема не подана ни одна заявка на участие в аукционе.

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ аукцион по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1070201:166, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки, для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий район, сельское поселение Новодмитриевский сельсовет, д. Каширка **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

Голосовали:

«За» - 5 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решение комиссии:

Аукцион по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1070201:166, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки, для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий район, сельское поселение Новодмитриевский сельсовет, д. Каширка **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

Подписи:

Председатель комиссии:

Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:

Е.С. Алексеева

Члены комиссии:

Я.В. Беляева

Н.А. Кижинцева

М.Л. Кирьянова