

Утверждаю:  
Директор ОБУ



Л.А. Квасова

11 декабря 2020 года

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 584 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0042310:161, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки, для индивидуального жилищного строительства.  
Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк, объявленном к проведению 16.12.2020 года.

Дата заседания комиссии: 11 декабря 2020 года.

Дата оформления протокола: 11 декабря 2020 года.

Время начала рассмотрения заявок: 11 часов 00 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 11 часов 09 минут.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 65 от 10.12.2020 года, в составе:

- Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора - начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
- Члены комиссии: **Алексеева Е.С.** – экономист I категории отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
- Гурьева В.В.** – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
- Беляева Я.В.** – юрисконсульт I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
- Кижинцева Н.А.** – юрисконсульт I категории контрольно-ревизионного отдела по работе с объектами областного уровня собственности ОБУ «Областной фонд имущества»;
- Кириянова М.Л.** – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Алексеева Е.С.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Мануйлова Н.В., Алексеева Е.С., Беляева Я.В., Кижинцева Н.А., Кириянова М.Л.

Отсутствует: Гурьева В.В.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочной.

**Основание проведения аукциона:** решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 22.06.2020 г. № 1305-з.

**Место рассмотрения заявок:** Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 515.

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 16.12.2020 г.

**Лот:** Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 584 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0042310:161, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использованием: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки, для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк.

Срок договора аренды земельного участка – 20 (Двадцать) лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – 7 800 (Семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 3 900 (Три тысячи девятьсот) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 234 (Двести тридцать четыре) рубля 00 копеек.

**Слушали:**

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании газеты «Липецкая газета» от 10.11.2020 г. № 134/26262 и размещено на сайтах:

- [www.uizo.ru](http://www.uizo.ru) – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- [www.admlip.ru](http://www.admlip.ru) – сайт администрации Липецкой области;
- [www.filo.ru](http://www.filo.ru) – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с 11 ноября 2020 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское), в праздничные дни заявки не принимались.

Последний день приема заявок – 10 декабря 2020 года до 17 часов 30 минут.

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 6 (Шесть) заявок:

№ п/п	№ заявки	Дата подачи заявки	Наименование (Ф.И.О.) лица, подавшего заявку	Сведения о внесенном задатке
1	1482	26.11.2020 г.	Ефремов Илья Юрьевич	Платежное поручение № 64613 25.11.2020 г.

2	1483	26.11.2020 г.	Ефремов Юрий Анатольевич	Платежное поручение № 53904 25.11.2020 г.
3	1532	04.12.2020 г.	Чернухин Юрий Алексеевич	Чек-ордер от 04.12.2020 г.
4	1539	08.12.2020 г.	Шкурина Ирина Анатольевна	Платежное поручение № 647 07.12.2020 г.
5	1540	08.12.2020 г.	Шеститко Людмила Георгиевна	Платежное поручение № 888791 07.12.2020 г.
6	1550	09.12.2020 г.	Глотов Сергей Игоревич	Квитанция № 1-1 700 435 384 08.12.2020 г.

Отозванных заявок - нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

В установленный в информационном сообщении срок и на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, на счет ОБУ «Областной фонд имущества» поступили задатки от следующих Заявителей:

- 1) Ефремова Ильи Юрьевича;
- 2) Ефремова Юрия Анатольевича;
- 3) Чернухина Юрия Алексеевича;
- 4) Шкуриной Ирины Анатольевны;
- 5) Шеститко Людмилы Георгиевны;
- 6) Глотова Сергея Игоревича.

**Комиссия установила:**

1. Все представленные на рассмотрение заявки и прилагаемые к ним документы Заявителей на участие в аукционе соответствуют требованиям и условиям, установленным в информационном сообщении о проведении аукциона.

2. Заявители, подавшие заявки на участие в аукционе, и перечислившие задатки в полном размере и в установленные в информационном сообщении сроки, допускаются к участию в аукционе.

**Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила признать и допустить к участию в аукционе следующих Заявителей:**

- 1) Ефремова Илью Юрьевича;
- 2) Ефремова Юрия Анатольевича;
- 3) Чернухина Юрия Алексеевича;
- 4) Шкурину Ирину Анатольевну;
- 5) Шеститко Людмилу Георгиевну;
- 6) Глотова Сергея Игоревича.

**По предложению председателя комиссии Мануйловой Н.В. голосовали:**  
«ЗА» - 5 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

**Решение комиссии:** Признать Участниками и допустить к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 584 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0042310:161, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использованием: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки, для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк:

- 1) Ефремова Илью Юрьевича;
- 2) Ефремова Юрия Анатольевича;
- 3) Чернухина Юрия Алексеевича;
- 4) Шкуруину Ирину Анатольевну;
- 5) Шеститко Людмилу Георгиевну;
- 6) Глотова Сергея Игоревича.

**Подписи:**

Председатель комиссии:

  
\_\_\_\_\_

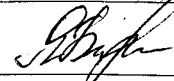
Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:

  
\_\_\_\_\_

Е.С. Алексеева

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_

Я.В. Беляева

  
\_\_\_\_\_

Н.А. Кижинцева

  
\_\_\_\_\_

М.Л. Кирьянова