

Утверждаю:
Директор ОБУ



Л.А. Квасова

09 декабря 2020 года

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1228 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0020613:31, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использованием: магазины. Адрес (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Студеновская, земельный участок №4, объявленном к проведению 14.12.2020 года.

Дата заседания комиссии: 09 декабря 2020 года.

Дата оформления протокола: 09 декабря 2020 года.

Время начала рассмотрения заявок: 14 часов 00 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 14 часов 06 минут.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 64 от 08.12.2020 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора - начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Алексеева Е.С.** – экономист I категории отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Гурьева В.В. – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Беляева Я.В. – юрисконсульт I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Кижинцева Н.А. – юрисконсульт I категории контрольно-ревизионного отдела по работе с объектами областного уровня собственности ОБУ «Областной фонд имущества»;

Кириянова М.Л. – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Алексеева Е.С.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Мануйлова Н.В., Алексеева Е.С., Беляева Я.В., Кижинцева Н.А., Кириянова М.Л.

Отсутствует: Гурьева В.В.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочной.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 13.10.2020 г. № 2329-з.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 515.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 14.12.2020 г.

Лот № 1: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1228 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0020613:31, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: магазины. Адрес (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Студеновская, земельный участок №4.

Срок договора аренды земельного участка – **58 (Пятьдесят восемь) месяцев.**

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – **1 144 000 (Один миллион сто сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек.**

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – **572 000 (Пятьсот семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» – **34 320 (Тридцать четыре тысячи триста двадцать) рублей 00 копеек.**

Слушали:

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона по Лоту № 1 опубликовано в официальном печатном издании газеты «Липецкая газета» от 06.11.2020 г. № 133/26261 и размещено на сайтах:

- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с 09 ноября 2020 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское), в праздничные дни заявки не принимались.

Последний день приема заявок – 08 декабря 2020 года до 17 часов 30 минут.

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 3 (Три) заявки:

№ п/п	№ заявки	Дата подачи заявки	Наименование (Ф.И.О.) лица, подавшего заявку	Сведения о внесенном задатке
1	1536	08.12.2020 г.	Баутин Павел Павлович	Платежное поручение № 81592 07.12.2020 г.
2	1538	08.12.2020 г.	Шеститко Людмила Георгиевна	Платежное поручение № 868065 07.12.2020 г.
3	1542	08.12.2020 г.	Гильфанов Дмитрий Игоревич	Платежное поручение № 424927 07.12.2020 г.

Отозванных заявок - нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

В установленный в информационном сообщении срок и на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 1, на счет ОБУ «Областной фонд имущества» поступили задатки от следующих Заявителей:

- 1) Баутина Павла Павловича;
- 2) Шеститко Людмилы Георгиевны;
- 3) Гильфанова Дмитрия Игоревича.

Комиссия установила:

1. Все представленные на рассмотрение заявки и прилагаемые к ним документы Заявителей на участие в аукционе соответствуют требованиям и условиям, установленным в информационном сообщении о проведении аукциона.

2. Заявители, подавшие заявки на участие в аукционе, и перечислившие задатки в полном размере и в установленные в информационном сообщении сроки, допускаются к участию в аукционе.

Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила признать и допустить к участию в аукционе по Лоту № 1 следующих Заявителей:

- 1) Баутина Павла Павловича;
- 2) Шеститко Людмилу Георгиевну;
- 3) Гильфанова Дмитрия Игоревича.

По предложению председателя комиссии Мануйловой Н.В. голосовали:

«ЗА» - 5 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решение комиссии: Признать Участниками и допустить к участию в аукционе по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1228 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0020613:31, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использованием: магазины. Адрес (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Студеновская, земельный участок №4:

- 1) Баутина Павла Павловича;
- 2) Шеститко Людмилу Георгиевну;
- 3) Гильфанова Дмитрия Игоревича.

Подписи:

Председатель комиссии:



Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:

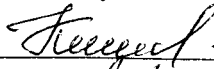


Е.С. Алексеева

Члены комиссии:



Я.В. Беляева



Н.А. Кижинцева



М.Л. Кирьянова